



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας  
και Οικονομικών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΜΕΑΚΩΝ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ  
Ε.Υ.Δ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ  
ΑΛΛΑΓΗ» ΚΑΙ «ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ» - ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ»  
Ταχ. Δ/ση: ΜΕΡΛΙΝ 5 ΑΘΗΝΑ, 10671  
Πληροφορίες: ΚΥΡΙΑΚΗ ΛΙΟΥΡΟΥ  
Τηλ.: 2132142235  
Email: kliourou@mou.gr

Προς:  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου  
Υπεύθυνου Πράξης ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ  
ΧΡΙΣΤΙΝΑ

**ΘΕΜΑ:** Ολοκλήρωση της Πράξης «Αξιοποίηση διώροφου κτιρίου πρώην Ηλεκτρικής Εταιρείας» με Κωδικό ΟΠΣ 5087294 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»

## ΑΠΟΦΑΣΗ

### Ο Γενικός Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ και ΕΚΤ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε για το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.04.2005) που διατηρήθηκε σε ισχύ με την διάταξη του άρθρου 119 παρ.22 του Ν. 4622/2019 (Α'133),
2. Το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α'/27.06.2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων»,
3. Το Π.Δ. 79/2023 (ΦΕΚ 131/Α'/27.06.2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»,
4. Το Π.Δ. 82/2023 (ΦΕΚ 139/Α'/01.08.2023) «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις,
5. Το Π.Δ. 50/2024 (ΦΕΚ 138/Α'/22.8.2024) «Σύσταση Γενικών Γραμματειών, κατάργηση Γενικής Γραμματείας και Ειδικών Γραμματειών,
6. Το Π.Δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),
7. Τον Ν.4314/2014 για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2014-2020 (ΦΕΚ 265/Α/23.12.2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,



8. Τον Ν. 4914/2022 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας “Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε. και άλλες διατάξεις”» (Α’ 61), και ιδίως την παρ. 1α του άρθρου 33, όπως προστέθηκε με το άρθρο 55 του ν. 5140/2024 (Α’ 154),
9. Την με αριθμό C(2014)10160\_final/18.12.2014 (CCI 2014GR16M1OP001) Απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής που αφορά στην έγκριση του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
10. Την με αρ. πρωτ. 137675/ΕΥΘΥ 1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/Β/31.12.2018) Απόφαση με θέμα «Αντικατάσταση της υπ’ αριθμ. 110427/ΕΥΘΥ 1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β’ 3521) Υπουργικής Απόφασης με τίτλο “Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ’ αριθμ. 81986/ΕΥΘΥ 712/31.07.2015 (ΦΕΚ Β’ 1822) Υπουργικής Απόφασης «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014-2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς – Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων»», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
11. Τις Διαδικασίες που εφαρμόζονται σε όλα τα στάδια της διαχείρισης των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ 2014-2020 όπως περιγράφονται και ισχύουν στο Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου (ΣΔΕ) και στο Υχειρίδιο Διαδικασιών του,
12. Την με αρ. πρωτ. 93478/29.09.2022 (ΦΕΚ 5173/Β/05.10.2022) Υπουργική Απόφαση για τη «Διάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία», η οποία συστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 65 του Ν. 4914/2022,
13. Την με αρ. πρωτ. 104688/02-11-2022 Κοινή Υπουργική Απόφαση για την «Τοποθέτηση προϊσταμένων στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία» (ΑΔΑ:9ΗΩ546ΜΤΛΡ-ΘΘΚ),
14. Την Υπουργική Απόφαση με αρ. οικ. ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ12894/2022 (ΦΕΚΒ’ 5877/21-11-2022) με θέμα: «Εκχώρηση αρμοδιοτήτων διαχείρισης για Δράσεις του Τομέα Περιβάλλοντος που συγχρηματοδοτούνται από πόρους του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020 στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης των Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία» 2021-2027», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
15. Την με αρ. πρωτ. 106/19.05.2025 (ΦΕΚ 578/Υ.Ο.Δ.Δ./19.05.2025) Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών "Διορισμός Γενικού Γραμματέα Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης, Ταμείου Συνοχής και Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Ταμείου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών,
16. Τη με αρ. πρωτ. οικ.4888/14-05-2021 (ΑΔΑ: Ψ9ΑΒ46ΜΤΛΠ-Χ96) Απόφαση Ένταξης της Πράξης «Αξιοποίηση διώροφου κτιρίου πρώην Ηλεκτρικής Εταιρείας» με Κωδικό MIS (ΟΠΣ) 5087294, την με αρ. πρωτ. 1410/09-02-2023 (ΑΔΑ: ΡΟΟ446ΜΤΛΡ-ΩΒΘ) 1η τροποποίηση Απόφασης ένταξης και την με αρ. πρωτ. 180859/02-12-2024 (ΑΔΑ: 6ΣΨ4Η-ΨΜΖ) 2η τροποποίηση Απόφασης ένταξης.
17. Τα Δελτία Δήλωσης Δαπανών και επίτευξης δεικτών της Πράξης και τις διοικητικές επαληθεύσεις των αντίστοιχων δηλώσεων,
18. Την επιτόπια επιθεώρηση από την ΕΥΔ ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ
19. Το με αρ. πρωτ. 9516 ΕΙ 2026/ 20-01-2026 Τεχνικό Δελτίο Πράξης και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα του Δικαιούχου προς την ΕΥΔ ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ για την ολοκλήρωση της Πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020,
20. Τη Λίστα Διοικητικού Ελέγχου Ολοκλήρωσης Πράξης ,

### Αποφασίζει

Την ολοκλήρωση της Πράξης «**Αξιοποίηση διώροφου κτιρίου πρώην Ηλεκτρικής Εταιρείας**», με κωδικό ΟΠΣ «**5087294**», συνολική Δημόσια Δαπάνη **893.611,93** ευρώ και Συγχρηματοδοτούμενη Δημόσια Δαπάνη (προ περικοπής σε περίπτωση εγκεκριμένου ορίου χρηματοδότησης) **310.850,26** ευρώ, η οποία χρηματοδοτήθηκε από το Ταμείο Συνοχής, στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «2 - Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη», δεδομένου ότι:

- ολοκληρώθηκε το οικονομικό αντικείμενο όπως αποτυπώνεται στο ΟΠΣ, το φυσικό αντικείμενο, όπως αυτό αποτυπώνεται αντίστοιχα στο ΤΔΠ ολοκλήρωσης, επαληθεύτηκε η επίτευξη του δείκτη της Πράξης και η Πράξη είναι σε λειτουργία.

- ο Δικαιούχος τήρησε τις υποχρεώσεις που ανέλαβε με την απόφασης ένταξης της Πράξης και συμμορφώθηκε στις συστάσεις ελέγχων/επαιτηθειώσεων/επιθεωρήσεων που διενεργήθηκαν από τα αρμόδια όργανα (ΔΑ).

## **B. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΠΡΑΞΗΣ**

B1. Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

- Η δημόσια δαπάνη της πράξης, που έχει χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ανέρχεται σε 893.611,93 ευρώ και πληρώθηκε από τους ακόλουθους ενάρθρωτους:

<b>ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ</b>					
<b>ΚΩΔ. ΣΑ</b>	<b>ΚΩΔ. Πράξης ΣΑ (ΚΩΔ. Εναρίθμου)*</b>	<b>Πρόταση εγγραφής</b>	<b>Ενεργός Εναρίθμος</b>	<b>Σύνολο πληρωμών ενάρθρωτου</b>	<b>Ποσό οικονομικής εκκρεμότητας ΠΔΕ</b>
E2751	2021ΣΕ27510028		ΝΑΙ	893.611,93	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				893.611,93	

B.2. Μη επιλέξιμη δαπάνη (άρθρου 33)

Η Μη επιλέξιμη δημόσια δαπάνη που καταβλήθηκε από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων βάσει των κατηγοριών Μη επιλέξιμων δαπανών του άρθρου 33 του Ν. 4314/2014 ανέρχεται σε 582.761,67 ευρώ και οφείλεται σε Μη επιλέξιμα ποσά της κατηγορίας γ' του άρθρου 33.2 του Ν. 4314/2014 (ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ).

Ο δικαιούχος υποχρεούται:

(1) να τηρήσει στο φάκελο της Πράξης τα δικαιολογητικά έγγραφα σχετικά με τις δαπάνες και τους λογιστικούς ελέγχους για διάστημα δύο (2) ετών μετά από την 31/12/2025.

(2) να τηρήσει τις ακόλουθες μακροχρόνιες δεσμεύσεις:

(2.1) Να μην προχωρήσει (με βάση το άρθρο 71 του Καν. 1303/2013) σε:

α) παύση ή μετεγκατάσταση της παραγωγικής δραστηριότητας εκτός της περιοχής του προγράμματος,

β) αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος συγχρηματοδοτούμενου στοιχείου υποδομής, η οποία παρέχει στο δικαιούχο ή στον κύριο του έργου αδικαιολόγητο πλεονέκτημα,

γ) ουσιαστική μεταβολή που επηρεάζει τη φύση, τους στόχους ή τους όρους υλοποίησης της συγχρηματοδοτούμενης επένδυσης, η οποία θα μπορούσε να οδηγήσει σε υπονόμευση των αρχικών στόχων της μέχρι την 31/12/2030.

(2.2) να ενημερώνει, ηλεκτρονικά, μέσω υπεύθυνης δήλωσης τη ΔΑ σχετικά με την τήρηση από μέρους του των μακροχρόνιων υποχρεώσεων, ετησίως, αρχής γενομένης από το επόμενο της απόφασης ολοκλήρωσης έτος και μέχρι την ολοκλήρωση του χρονικού διαστήματος τήρησης των υποχρεώσεων αυτών

Η τήρηση των μακροχρόνιων υποχρεώσεων δύναται να αποτελέσει αντικείμενο Διοικητικής ή/και Επιτόπιας Επαιτηθείας από τις αρμόδιες εθνικές ή ενωσιακές ελεγκτικές αρχές, με τις οποίες ο Δικαιούχος οφείλει να συνεργαστεί.

- (3) Άλλες υποχρεώσεις Δικαιούχου  
Ο δικαιούχος οφείλει να τοποθετήσει αναμνηστική πινακίδα σε εμφανές σημείο του τόπου υλοποίησης, εντός 2 μηνών από την παραλαβή της Απόφασης Ολοκλήρωσης.

## Ο Γενικός Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ και ΕΚΤ

**Βασίλειος Σιαδήμας**

### **Κοινοποίηση:**

- 1.Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων, Νίκης 5-7, Αθήνα (κοινοποιείται ηλεκτρονικά μέσω του ΟΠΣ ΕΣΠΑ)
- 2.Εθνική Αρχή Συντονισμού ΕΣΠΑ (κοινοποιείται ηλεκτρονικά μέσω του ΟΠΣ ΕΣΠΑ)
- 3.Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Διεύθυνση Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών, Τμήμα Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων, Μεσογείων 119, 101 92
4. ΕΥΔ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ "ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ", Μονάδα Α1

### **Εσωτερική διανομή:**

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ και ΕΚΤ
2. Μονάδα Α1
3. Ε3.14.4319.5087294\_ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣf