



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΜΕΑΚΩΝ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ
Ε.Υ.Δ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ
ΑΛΛΑΓΗ» ΚΑΙ «ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ» - ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ»
Ταχ. Δ/ση: ΜΕΡΛΙΝ 5 ΑΘΗΝΑ, 10671
Πληροφορίες: ΕΛΕΝΑ ΦΛΟΥΔΑ
Τηλ.: 2132142245, 2132142200
Email: e.flouda@mou.gr

ΑΘΗΝΑ, 13/01/2026
Α.Π.: ΥΠΕΘΟΟ/ΕΞ2026/4275

Προς:

1. ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου
Υπεύθυνου Πράξης ΣΥΛΛΑΚΟΥ
ΜΑΡΙΑ
2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΑΡΧΑΙΩΝ ΚΑΙ ΝΕΩΤΕΡΩΝ
ΜΝΗΜΕΙΩΝ
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου

ΘΕΜΑ: Ολοκλήρωση της Πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΠΟ ΤΟΥ ΠΥΡΓΟΥ «ΠΑΛΑΤΑΚΙ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5074838 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο Γενικός Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ και ΕΚΤ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε για το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.04.2005) που διατηρήθηκε σε ισχύ με την διάταξη του άρθρου 119 παρ.22 του Ν. 4622/2019 (Α' 133),
2. Το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α'/27.06.2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων»,
3. Το Π.Δ. 79/2023 (ΦΕΚ 131/Α'/27.06.2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»,
4. Το Π.Δ. 82/2023 (ΦΕΚ 139/Α'/01.08.2023) «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις,
5. Το Π.Δ. 50 (ΦΕΚ 138/Α'/22.8.2024) «Σύσταση Γενικών Γραμματειών, κατάργηση Γενικής Γραμματείας και Ειδικών Γραμματειών,
6. Το Π.Δ. 142/2017 «Οργάνισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),
7. Τον Ν.4314/2014 για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2014-2020 (ΦΕΚ 265/Α/23.12.2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
8. Τον Ν. 4914/2022 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας "Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε. και άλλες διατάξεις"» (Α' 61), και ιδίως την παρ. 1α του άρθρου 33, όπως προστέθηκε με το άρθρο 55 του ν. 5140/2024 (Α' 154),

- 9.Τη με αριθμό C(2014)10160_final/18.12.2014 (CCI 2014GR16M1OP001) Απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής που αφορά στην έγκριση του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- 10.Την με αρ. πρωτ. 137675/ΕΥΘΥ 1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/Β/31.12.2018) Απόφαση με θέμα «Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 110427/ΕΥΘΥ 1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β'3521) Υπουργικής Απόφασης με τίτλο "Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 81986/ΕΥΘΥ 712/31.07.2015 (ΦΕΚ Β'1822) Υπουργικής Απόφασης «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014-2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς – Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων»", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- 11.Τις Διαδικασίες που εφαρμόζονται σε όλα τα στάδια της διαχείρισης των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ 2014-2020 όπως περιγράφονται και ισχύουν στο Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου (ΣΔΕ) και στο Εγχειρίδιο Διαδικασιών του,
- 12.Την με αρ. πρωτ. 93478/29.09.2022 (ΦΕΚ 5173/Β/05.10.2022) Υπουργική Απόφαση για τη «Διάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία», η οποία συστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 65 του Ν. 4914/2022,
- 13.Την με αρ.πρωτ.104688/02-11-2022 Κοινή Υπουργική Απόφαση για την «Τοποθέτηση προϊσταμένων στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία» (ΑΔΑ:9ΗΩ546ΜΤΛΡ-ΘΘΚ),
- 14.Την Υπουργική Απόφαση με αρ.οικ. ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ12894/2022 (ΦΕΚΒ' 5877/21-11-2022) με θέμα: «Εκχώρηση αρμοδιοτήτων διαχείρισης για Δράσεις του Τομέα Περιβάλλοντος που συγχρηματοδοτούνται από πόρους του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020 στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης των Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία» 2021-2027», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- 15.Την με αρ. πρωτ. 106/19.05.2025 (ΦΕΚ 578/Υ.Ο.Δ.Δ./19.05.2025) Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών "Διορισμός Γενικού Γραμματέα Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης, Ταμείου Συνοχής και Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Ταμείου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών,
- 16.Την με αρ. πρωτ. ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ/ 836/25.01.2021 Απόφαση ένταξης της Πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα " ΥΜΕΠΕΡΑΑ ", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- 17.Τα Δελτία Δήλωσης Δαπανών και επίτευξης δεικτών της Πράξης και τις διοικητικές επαληθεύσεις των αντίστοιχων δηλώσεων,
- 18.Το με id 523934 Τεχνικό Δελτίο Πράξης και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα του Δικαιούχου προς την ΕΥΔ ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ για την ολοκλήρωση της Πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020,
- 19.Τη Λίστα Διοικητικού Ελέγχου Ολοκλήρωσης Πράξης,

Αποφασίζει

Την ολοκλήρωση της Πράξης **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΠΟ ΤΟΥ ΠΥΡΓΟΥ «ΠΑΛΑΤΑΚΙ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥΣ»**, με κωδικό ΟΠΣ**«5074838»**, συνολική Δημόσια Δαπάνη **1.433.557,06** ευρώ και Συγχρηματοδοτούμενη Δημόσια Δαπάνη (προ περικοπής σε περίπτωση εγκεκριμένου ορίου χρηματοδότησης) **1.433.557,06** ευρώ, η οποία χρηματοδοτήθηκε από το Ταμείο Συνοχής, στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «2 - Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη», δεδομένου ότι:

- ολοκληρώθηκε το οικονομικό αντικείμενο όπως αποτυπώνεται στο ΟΠΣ, το φυσικό αντικείμενο, όπως αυτό αποτυπώνεται αντίστοιχα στο ΤΔΠ ολοκλήρωσης και επαληθεύτηκε η επίτευξη του δείκτη της Πράξης ,
- ο Δικαιούχος τήρησε τις υποχρεώσεις που ανέλαβε με την απόφασης ένταξης της Πράξης .

Β. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΠΡΑΞΗΣ

B1. Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:



- Η δημόσια δαπάνη της πράξης, που έχει χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ανέρχεται σε 1.433.557,06 ευρώ και πληρώθηκε από τους ακόλουθους ενάριθμους:

ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ					
ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. Πράξης ΣΑ (ΚΩΔ. Εναρίθμου)*	Πρόταση εγγραφής	Ενεργός Ενάριθμος	Σύνολο πληρωμών ενάριθμου	Ποσό οικονομικής εκκρεμότητας ΠΔΕ
E2751	2021ΣΕ27510001	Τροποποίηση	ΝΑΙ	2.696.354,15	
ΣΥΝΟΛΟ				2.696.354,15	

- Η διαφορά μεταξύ δημόσιας δαπάνης της Πράξης (1.433.557,06 ευρώ) που έχει χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και του συνόλου των πληρωμών των εναρίθμων του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (2.696.354,15 ευρώ) ανέρχεται σε 1.262.797,09 ευρώ και οφείλεται σε Πληρωμή ΠΔΕ για την Β φάση έργου 2021-27

B.2. Μη επιλέξιμη δαπάνη (άρθρου 33)

Η Μη επιλέξιμη δημόσια δαπάνη που καταβλήθηκε από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων βάσει των κατηγοριών Μη επιλέξιμων δαπανών του άρθρου 33 του Ν. 4314/2014 ανέρχεται σε 0,00 ευρώ

B3. Επιπρόσθετα στα ανωτέρω στοιχεία :

E2751 / 2021ΣΕ27510001 : Ποσό ύψους 1.262.797,09 € που περιλαμβάνεται στον Π/Υ του ενάριθμου αφορά σε δαπάνες που θα χρηματοδοτηθούν στο πλαίσιο της Β΄ Φάσης της Πράξης από το Ε.Π. ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ 2021-2027.

Ο δικαιούχος υποχρεούται:

- (1) να τηρήσει στο φάκελο της Πράξης τα δικαιολογητικά έγγραφα σχετικά με τις δαπάνες και τους λογιστικούς ελέγχους για διάστημα πέντε (5) ετών μετά από την 31 Δεκεμβρίου του έτους κατά το οποίο πραγματοποιείται η τελευταία πληρωμή της Β΄ φάσης από τη Διαχειριστική Αρχή προς το Δικαιούχο.
- (2) [στην περίπτωση επένδυσης σε υποδομή ή παραγωγικής επένδυσης] να τηρήσει τις ακόλουθες μακροχρόνιες δεσμεύσεις:
 - (2.1) Να μην προχωρήσει (με βάση το άρθρο 71 του Καν. 1303/2013) σε:
 - α) παύση ή μετεγκατάσταση της παραγωγικής δραστηριότητας εκτός του προγράμματος,
 - β) αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος συγχρηματοδοτούμενου στοιχείου υποδομής, η οποία παρέχει στο δικαιούχο ή στον κύριο του έργου αδικαιολόγητο πλεονέκτημα,
 - γ) ουσιαστική μεταβολή που επηρεάζει τη φύση, τους στόχους ή τους όρους υλοποίησης της συγχρηματοδοτούμενης επένδυσης, η οποία θα μπορούσε να οδηγήσει σε υπονόμευση των αρχικών στόχων της μέχρι την ημερομηνία που θα καθοριστεί στην Απόφαση ολοκλήρωσης της Β Φάσης.

Ο Γενικός Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ και ΕΚΤ

Βασίλειος Σιαδήμας

Κοινοποίηση:

1. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων, Νίκης 5-7, Αθήνα (κοινοποιείται ηλεκτρονικά μέσω του ΟΠΣ ΕΣΠΑ)
2. Εθνική Αρχή Συντονισμού ΕΣΠΑ (κοινοποιείται ηλεκτρονικά μέσω του ΟΠΣ ΕΣΠΑ)
3. Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Διεύθυνση Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών, Τμήμα Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων, Μεσογείων 119, 101 92
4. ΕΥΔ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ "ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ", Μονάδα Α1

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ και ΕΚΤ
2. Μονάδα Α1
3. Ε3.14. 4319. 5074838 (f)

—