



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΜΕΑΚΩΝ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ
Ε.Υ.Δ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ
ΑΛΛΑΓΗ» ΚΑΙ «ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ» - ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ»
Ταχ. Δ/ση: ΑΕΡΟΠΟΡΟΥ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 34 ΑΘΗΝΑ, 11527
Πληροφορίες: ΕΛΕΝΑ ΦΛΟΥΔΑ
Τηλ.: 2132142245, 2132142200
Email: e.flouda@mou.gr

Προς:

1. ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου
Υπεύθυνου Πράξης ΣΥΛΛΑΚΟΥ
ΜΑΡΙΑ
2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΑΡΧΑΙΩΝ ΚΑΙ ΝΕΩΤΕΡΩΝ
ΜΝΗΜΕΙΩΝ
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου

ΘΕΜΑ: 3η Τροποποίηση της Πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΠΟ ΤΟΥ ΠΥΡΓΟΥ «ΠΑΛΑΤΑΚΙ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5074838 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο Γενικός Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ και ΕΚΤ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.4314/2014 για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2014-2020 (ΦΕΚ 265/Α/23.12.2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Τη με αριθμό C(2014)10160_final/18.12.2014 (CCI 2014GR16M1OP001) Απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής που αφορά στην έγκριση του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020, όπως τροποποιήθηκε με τις C(2017)8399_final/06.12.2017 (1η Αναθεώρηση ΕΠ), C(2018)8854_final/12.12.2018 (2η Αναθεώρηση ΕΠ), C(2020)418_final/23.01.2020 (3η Αναθεώρηση ΕΠ), C(2020)4716_final/07.07.2020 (4η Αναθεώρηση ΕΠ), C(2020)8553_final/27.11.2020 (5η Αναθεώρηση ΕΠ) και C(2023)8739_final/7.12.2023 (6η Αναθεώρηση ΕΠ) Αποφάσεις,
3. Τη με αρ. πρωτ. 137675/ΕΥΘΥ 1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/Β/31.12.2018) Απόφαση με θέμα «Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 110427/ΕΥΘΥ 1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β'3521) Υπουργικής Απόφασης με τίτλο "Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 81986/ΕΥΘΥ 712/31.07.2015 (ΦΕΚ Β'1822) Υπουργικής Απόφασης «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014-2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς – Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων"», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. Τις Διαδικασίες που εφαρμόζονται σε όλα τα στάδια της διαχείρισης των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ 2014-2020 όπως περιγράφονται και ισχύουν στο Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου (ΣΔΕ) και στο Εγχειρίδιο Διαδικασιών του,
5. Τη με αρ. πρωτ. 133978/08.12.2021 (ΦΕΚ 5929/Β/16.12.2021) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης & Επενδύσεων για την αναδιάρθρωση της ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ με θέμα «Τροποποίηση της υπό στοιχεία 12/ΕΥΘΥ 1058/29.12.2017 (ΦΕΚ 81/Β/23.01.2018) υπουργικής απόφασης: "Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθ. 53683/ΕΥΘΥ 459/18.05.2015 υπουργικής απόφασης "Διάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ του αρ. 5, παρ. 4 του Ν.4314/14" (ΦΕΚ 981/Β/28.05.2015)"»,
6. Το Π.Δ. 81/2019 (ΦΕΚ 119/Α/08.07.2019) «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» και ειδικότερα το Άρθρο 4, Παράγραφος 1,

7. Το Π.Δ. 63/2020 (ΦΕΚ 156/Α/05.08.2020) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών και Ειδικών Γραμματειών, μεταφορά αρμοδιοτήτων μεταξύ Γενικών Γραμματειών» και ειδικότερα το Άρθρο 3,
8. Το Άρθρο 65, παρ.4 και Άρθρο 66, παρ.20 του Νόμου 4914/2022 (ΦΕΚ 61/Α/21-3-2022) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει,
9. Τη με αρ. πρωτ. 93478/29.09.2022 (ΦΕΚ 5173/Β/05.10.2022) Υπουργική Απόφαση για τη «Διάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία», η οποία συστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 65 του Ν. 4914/2022,
10. Τη με αρ.πρωτ.104688/02-11-2022 Κοινή Υπουργική Απόφαση για την «Τοποθέτηση προϊσταμένων στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία» (ΑΔΑ:9ΗΩ546ΜΤΛΡ-ΘΘΚ),
11. Την Υπουργική Απόφαση με αρ.οικ. ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ12894/2022 (ΦΕΚΒ' 5877/21-11-2022) με θέμα: «Εκχώρηση αρμοδιοτήτων διαχείρισης για Δράσεις του Τομέα Περιβάλλοντος που συγχρηματοδοτούνται από πόρους του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020 στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης των Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία» 2021-2027,
12. Το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α'/05-08-2020) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων».
13. Το ΠΔ 82/2023 (ΦΕΚ Α' 139/01.08.2023) «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις»
14. Τις Αποφάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης του ΕΠ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020, που αφορούν την έγκριση της μεθοδολογίας και των κριτηρίων επιλογής των Πράξεων των επί μέρους Αξόνων Προτεραιότητας του ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ, όπως αυτά ισχύουν,
15. Τη με αριθμ. πρωτ. 106/19.05.2025 (ΦΕΚ 578/Υ.Ο.Δ.Δ./19.05.2025) Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών "Διορισμός Γενικού Γραμματέα Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης, Ταμείου Συνοχής και Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Ταμείου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών",
16. Τη με αρ. πρωτ. 5294/22.06.2020 (ΑΔΑ: 6ΔΩΜ46ΜΤΛΡ-Ι94) Πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020 για την υποβολή προτάσεων στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 14 «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)» και τις με αρ. πρωτ. 2088/25.02.2021 (ΑΔΑ: ΩΥ1146ΜΤΛΡ-ΞΞΠ), 6205/17.06.2021 και 9850/29.09.2021 (ΑΔΑ: 6ΗΚΩ46ΜΤΛΡ-Η4Θ) τροποποιήσεις της,
17. Τη με αριθμ. πρωτ. 836/25.01.2021 (ΑΔΑ: 6ΟΡ046ΜΤΛΡ-Σ0Φ) Απόφαση Ένταξης της πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΠΟ ΤΟΥ ΠΥΡΓΟΥ «ΠΑΛΑΤΑΚΙ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥΣ» με Κωδικό MIS (ΟΠΣ) 5074838 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020», καθώς και τις με αρ. πρωτ. 5334/20.05.2022 (ΑΔΑ: 6ΒΥΜ46ΜΤΛΡ-Θ6Γ) και ΥΠΕΘΟΟ/ΕΞ2025/6373/08.04.2025 (ΑΔΑ: ΡΗΩ7Η-ΜΝΙ) Αποφάσεις Τροποποίησης,
18. Το με ID 523934 Τεχνικό Δελτίο Πράξης έκδοση 4, το οποίο δημιουργήθηκε από την ΕΥΔ ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ, για την τροποποίηση της Πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020,
19. Τη με αρ. πρωτ. ΥΠΕΘΟΟ/125207/ΕΞ2025/15.07.2025 εισήγηση για τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης του Προϊσταμένου της ΕΥΔ ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ,

Αποφασίζει

την 3η Τροποποίηση της Πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΠΟ ΤΟΥ ΠΥΡΓΟΥ «ΠΑΛΑΤΑΚΙ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5074838 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» και στον Άξονα Προτεραιότητας «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)»

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):	5074838
2.Δικαιούχος:	ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
3.Κωδικός Δικαιούχου:	40105042
4.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:	
Η πράξη στοχεύει: - στην αποκατάσταση (οικοδομική, μορφολογική, λειτουργική) των διατηρητέων κτιρίων, Πύργος «Παλατάκι», κτίριο Ν. Γύζη και κτίριο Στάβλων (Ιστορικό), τα οποία βρίσκονται στον Δήμο Χαϊδαρίου Αττικής, επί της λεωφόρου Αθηνών, στην θέση «Παλατάκι», στο οικοδομικό τετράγωνο 95-96-97 και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, - στον εκσυγχρονισμό των κτιρίων από πλευράς ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, - στην προβολή των εικαστικών – μορφολογικών χαρακτηριστικών των εν λόγω κτιρίων, όπως ο πλούσιος ζωγραφικός και μορφολογικός διάκοσμος του Πύργου «Παλατάκι και ο ζωγραφικός διάκοσμος, του κτιρίου Ν. Γύζη, που φιλοτέχνησε ο γνωστός νεοέλληνας ζωγράφος Νικόλαος Γύζης, με τις απαραίτητες εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης. για την επανάχρησή τους ώστε να δεχθούν συγκεκριμένες πολιτιστικές δραστηριότητες του Δήμου. Η πράξη αποτελείται από δύο (2) υποέργα. ΥΠ 1: Τεχνικό έργο, με τίτλο: "Αποκατάσταση Κτιρίων που βρίσκονται στον Ιστορικό Τόπο του Πύργου «Παλατάκι» για την Επανάχρησή τους". ΥΠ 2: Έργο Υλοποίησης με Αυτεπιστάσια από την Αρχαιολογία, με τίτλο: "Εργασίες συντήρησης των τοιχογραφιών Γύζη στον ιστορικό τόπο του Πύργου 'Παλατάκι' στο Χαϊδάρη" Το ΥΠ01 υλοποιείται με μία (1) σύμβαση, η οποία περιλαμβάνει 1 (ένα) πακέτο εργασίας ΠΕ1 «Αποκατάσταση Κτιρίων που βρίσκονται στον	

Ιστορικό Τόπο του Πύργου «Παλατάκι» για την Επανάχρησή τους»: με τα εξής παραδοτέα :

- Αποξήλωση νεωτερικών στοιχείων και εγκαταστάσεων, εσωτερικά και εξωτερικά
- Καθαιρέσεις νεωτερικών κατασκευών (τοίχοι, πατάρια, κλπ)
- Συντήρηση και αποκατάσταση διατηρητέων δαπέδων
- Τοπική κατασκευή νέων δαπέδων
- Κατασκευή νέων χώρων υγιεινής, με πρόβλεψη εξυπηρέτησης ΑΜΕΑ
- Συντήρηση και αποκατάσταση διατηρητέων επιζωγραφισμένων οροφών (εξαιρείται το δωμάτιο Γύζη)
- Αποκατάσταση εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων και χρωματισμός τους
- Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια
- Συντήρηση και αποκατάσταση διατηρητέων εσωτερικών κουφωμάτων
- Συντήρηση και αποκατάσταση ξυλίνων κλιμακοστασίων
- Κατασκευή νέων εσωτερικών κουφωμάτων
- Κατασκευή νέων δικτύων ισχυρών ρευμάτων
- Κατασκευή νέων δικτύων ασθενών ρευμάτων
- Κατασκευή συστημάτων ασφάλειας και πυρανίχνευσης
- Κατασκευή συστημάτων ψύξης και θέρμανσης
- Κατασκευή νέων συστημάτων φωτισμού (γενικού και ειδικού)
- Υγρομόνωση και περιμετρική αποστράγγιση κτιρίων
- Δημιουργία κατασκευών για διευκόλυνση πρόσβασης ΑΜΕΑ
- Αποκατάσταση ανάγλυφων και τραβηχτών μορφολογικών στοιχείων όψεων
- Καθαρισμός λίθινων και μαρμάρινων επιφανειών όψεων με υδροβολή
- Προστασία από υγρασία ευάλωτων εξωτερικών όψεων
- Συντήρηση και αποκατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων
- Κατασκευή νέων εξωτερικών κουφωμάτων
- Χρωματισμός και αντιγραφιστική αγωγή όψεων
- Αποκατάσταση τοπικών φθορών επικεραμώσεων
- Τοπική κατασκευή νέων επικεραμώσεων με στεγάνωση και θερμομόνωση
- Αποκατάσταση καπνοδόχων
- Κατασκευή υδρορροών
- Τοπική ενίσχυση και αντιπαρασπτική αγωγή ξυλίνων φερόντων στοιχείων στεγών

Το ΥΠ2 θα υλοποιηθεί μέσω ΑΥΙΜ με τα εξής πακέτα εργασίας:

A) Εκπόνηση μελέτης συντήρησης τοιχογραφιών

B) Εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης ζωγραφικού έργου Ν. Γύζη σε τοίχους και οροφή, ενδεικτικά :

- Στερέωση ζωγραφικού στρώματος
- Στερέωση υποστρώματος
- Αφαίρεση επικαθίσεων από τη ζωγραφική επιφάνεια
- Καθαρισμός αλάτων
- Απόσπαση, συντήρηση και επανατοποθέτηση του αποκολλημένου τμήματος στη νοτιοδυτική πλευρά της οροφής
- Συμπληρώσεις ατρωλειών του υποστρώματος
- Αισθητική αποκατάσταση

Στο πλαίσιο της Α' Φάσης της πράξης, που χρηματοδοτήθηκε από το ΕΠ ΥΜΠΕΠΕΡΑΑ, εκτελέστηκαν τα κάτωθι:

Υποέργο 1: έχει ολοκληρωθεί μέρος του πακέτου εργασίας ΠΕ1 το οποίο κλείνει ως φυσικό και οικονομικό αντικείμενο στο με id ΔΔΔ 495269 (6ος λογαριασμός)

Υποέργο 2: δεν έχει υλοποιηθεί

5. Παραδοτέα πράξης:

Το ΥΠ01 υλοποιείται με μία (1) σύμβαση, η οποία περιλαμβάνει 1 (ένα) πακέτο εργασίας ΠΕ1 «Αποκατάσταση Κτιρίων που βρίσκονται στον Ιστορικό Τόπο του Πύργου «Παλατάκι» για την Επανάχρησή τους»: με τα εξής παραδοτέα :

- Αποξήλωση νεωτερικών στοιχείων και εγκαταστάσεων, εσωτερικά και εξωτερικά
- Καθαιρέσεις νεωτερικών κατασκευών (τοίχοι, πατάρια, κλπ)
- Συντήρηση και αποκατάσταση διατηρητέων δαπέδων
- Τοπική κατασκευή νέων δαπέδων
- Κατασκευή νέων χώρων υγιεινής, με πρόβλεψη εξυπηρέτησης ΑΜΕΑ
- Συντήρηση και αποκατάσταση διατηρητέων επιζωγραφισμένων οροφών (εξαιρείται το δωμάτιο Γύζη)
- Αποκατάσταση εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων και χρωματισμός τους
- Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια
- Συντήρηση και αποκατάσταση διατηρητέων εσωτερικών κουφωμάτων
- Συντήρηση και αποκατάσταση ξυλίνων κλιμακοστασίων
- Κατασκευή νέων εσωτερικών κουφωμάτων
- Κατασκευή νέων δικτύων ισχυρών ρευμάτων
- Κατασκευή νέων δικτύων ασθενών ρευμάτων
- Κατασκευή συστημάτων ασφάλειας και πυρανίχνευσης
- Κατασκευή συστημάτων ψύξης και θέρμανσης
- Κατασκευή νέων συστημάτων φωτισμού (γενικού και ειδικού)
- Υγρομόνωση και περιμετρική αποστράγγιση κτιρίων
- Δημιουργία κατασκευών για διευκόλυνση πρόσβασης ΑΜΕΑ
- Αποκατάσταση ανάγλυφων και τραβηχτών μορφολογικών στοιχείων όψεων
- Καθαρισμός λίθινων και μαρμάρινων επιφανειών όψεων με υδροβολή
- Προστασία από υγρασία ευάλωτων εξωτερικών όψεων
- Συντήρηση και αποκατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων
- Κατασκευή νέων εξωτερικών κουφωμάτων
- Χρωματισμός και αντιγραφιστική αγωγή όψεων
- Αποκατάσταση τοπικών φθορών επικεραμώσεων

• Τοπική κατασκευή νέων επικεραμώσεων με στεγάνωση και θερμομόνωση • Αποκατάσταση καπνοδόχων • Κατασκευή υδρορροών • Τοπική ενίσχυση και αντιπαρασπαστική αγωγή ξυλίνων φερόντων στοιχείων στεγών Το ΥΠ2 θα υλοποιηθεί μέσω ΑΥΙΜ με τα εξής πακέτα εργασίας: Α) Εκπόνηση μελέτης συντήρησης τοιχογραφιών Β) Εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης ζωγραφικού έργου Ν. Γύζη σε τοίχους και οροφή, ενδεικτικά : • Στερέωση ζωγραφικού στρώματος • Στερέωση υποστρώματος • Αφαίρεση επικαθίσεων από τη ζωγραφική επιφάνεια • Καθαρισμός αλάτων • Απόσπαση, συντήρηση και επανατοποθέτηση του αποκολλημένου τμήματος στη νοτιοδυτική πλευρά της οροφής • Συμπληρώσεις απωλειών του υποστρώματος • Αισθητική αποκατάσταση Στο πλαίσιο της Α' Φάσης της πράξης, που χρηματοδοτήθηκε από το ΕΠ ΥΜΠΕΠΕΡΑΑ, εκτελέστηκαν τα κάτωθι: Υποέργο 1: έχει ολοκληρωθεί μέρος του πακέτου εργασίας ΠΕ1 το οποίο κλείνει ως φυσικό και οικονομικό αντικείμενο στο με id ΔΔΔ 495269 (6ος λογαριασμός) Υποέργο 2: δεν έχει υλοποιηθεί Στη Β' Φάση της πράξης, η οποία θα χρηματοδοτηθεί από το πρόγραμμα ΠΕΚΑ 2021-2027, θα εκτελεστούν : Υποέργο 1 : θα υλοποιηθεί το υπόλοιπο μέρος του πακέτου εργασίας ΠΕ1 Υποέργο 2 : θα υλοποιηθεί το σύνολο του έργου αυτεπιστασίας
--

6. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΟΩΝ				
ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
T4469	Πλήθος παρεμβάσεων για την αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό του κτηριακού αποθέματος της	Αριθμός	Δεν εφαρμόζεται	0,00

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ
7. Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η 04/10/2021 .
8. Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η 31/12/2023 .
10. Η ανάληψη της νομικής δέσμευσης του πρώτου κύριου υποέργου πραγματοποιείται έως 09/05/2022

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ
Διαχωρισμός και οριστικοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της Α' φάσης της πράξης, η οποία παραμένει στο ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ. Η συνολική και επιλέξιμη δημόσια δαπάνη της Α' Φάσης ανέρχεται σε 1.433.557,06 €

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	1.433.557,06
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00
ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	1.433.557,06
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ	1.433.557,06

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΝΑ ΣΥΝΔΙΚΑΙΟΥΧΟ		
ΚΩΔ. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ
40105042	ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ	1.433.557,06
1010809	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΡΧΑΙΩΝ ΚΑΙ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ		1.433.557,06

11. Η επιλέξιμη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της στήριξης της Ένωσης ανέρχεται σε **1.433.557,06 €**

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

14. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων **ανέρχεται σε 2.696.354,15 €**

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝ/ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΑΝ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ					
ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	Π/Υ ΥΠΟΕΡΓΩΝ ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΙ ΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
E2751	2021ΣΕ27510001		ΝΑΙ	0,00	2.696.354,15

* Ο κωδικός εναρίθμου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

15. Το επιλέξιμο ποσό της δημόσιας δαπάνης, το οποίο προτείνεται για εγγραφή στο ΠΔΕ ανέρχεται σε **2.696.354,15 €**.

Επιπρόσθετα στα ανωτέρω στοιχεία:

- E2751 / 2021ΣΕ27510001 : Ποσό ύψους 1.262.797,09 € που περιλαμβάνεται στον Π/Υ του εναρίθμου αφορά σε δαπάνες που θα χρηματοδοτηθούν στο πλαίσιο της Β' Φάσης της Πράξης από το Ε.Π. ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ 2021-2027.

Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει, όπως αυτές παρατίθενται στο Παράρτημα Ι της αρχικής απόφασης ένταξης και δεν τροποποιούνται με την παρούσα.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΔΑ / ο ΕΦ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

Να προσκομιστεί άμεσα στην υπηρεσία μας τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού και του Δήμου Χαϊδαρίου ως προς τη χρονική της διάρκεια.

Ο Γενικός Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ και ΕΚΤ

Βασίλειος Σιαδήμας

Κοινοποίηση:

1. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων, Νίκης 5 – 7, 101 80, Αθήνα
2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, Διεύθυνση Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών, Τμήμα Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων, Μεσογείων 119, 101 92, Αθήνα

Εσωτερική διανομή:

- 1. Γραφείο Γενικού Γραμματέως Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ
2. Μονάδες Α1, Α2, Β2
3. Ε3. Ε3.14. 4319. 5074838 (b)

—