



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΜΕΑΚΩΝ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ
Ε.Υ.Δ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ
ΑΛΛΑΓΗ» ΚΑΙ «ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ»
- ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ»

Ταχ. Δ/ση: Αεροπόρου Παπαναστασίου 34 Αθήνα, 11527
Πληροφορίες: Δέσποινα Ανδρονικίδη
Τηλ.: 2132142233,
Email: d.andronikidou@mou.gr

Προς:
ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ
ΑΘΩ
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου
Υπεύθυνου Πράξης
ΔΡΟΣΑΚΗ ΑΝΔΡΕΑ

ΘΕΜΑ: 3η Τροποποίηση της Πράξης «Ανακατασκευή της Ι. Καλύβης «Ο Αγ. Γρηγόριος ο Παλαμάς», Αποκατάσταση της στέγης και αντιμετώπιση προβλημάτων υγρασίας του Κυριακού και Αποκατάσταση Καλύβης Κοιμήσεως της Θεοτόκου Α' στην Ι. Νέα Σκήτη, της Ι.Μ. Αγίου Παύλου» με Κωδικό ΟΠΣ 5136117 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο Γενικός Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.4314/2014 για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2014-2020 (ΦΕΚ 265/Α/23.12.2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Τη με αριθμό C(2014)10160_final/18.12.2014 (CCI 2014GR16M1OP001) Απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής που αφορά στην έγκριση του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020, όπως τροποποιήθηκε με τις C(2017)8399_final/06.12.2017 (1η Αναθεώρηση ΕΠ), C(2018)8854_final/12.12.2018 (2η Αναθεώρηση ΕΠ), C(2020)418_final/23.01.2020 (3η Αναθεώρηση ΕΠ), C(2020)4716_final/07.07.2020 (4η Αναθεώρηση ΕΠ), C(2020)8553_final/27.11.2020 (5η Αναθεώρηση ΕΠ) και C(2023)8739_final/7.12.2023 (6η Αναθεώρηση ΕΠ) Αποφάσεις,
3. Τη με αρ. πρωτ. 137675/ΕΥΘΥ 1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/Β/31.12.2018) Απόφαση με θέμα «Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 110427/ΕΥΘΥ 1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β' 3521) Υπουργικής Απόφασης με τίτλο "Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 81986/ΕΥΘΥ 712/31.07.2015 (ΦΕΚ Β' 1822) Υπουργικής Απόφασης «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014-2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς – Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων»», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. Τις Διαδικασίες που εφαρμόζονται σε όλα τα στάδια της διαχείρισης των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ 2014-2020 όπως περιγράφονται και ισχύουν στο Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου (ΣΔΕ) και στο Εγχειρίδιο Διαδικασιών του,
5. Τη με αρ. πρωτ. 133978/08.12.2021 (ΦΕΚ 5929/Β/16.12.2021) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης & Επενδύσεων για την αναδιάρθρωση της ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ με θέμα «Τροποποίηση της υπό στοιχεία 12/ΕΥΘΥ 1058/29.12.2017 (ΦΕΚ 81/Β/23.01.2018) υπουργικής απόφασης: "Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθ. 53683/ΕΥΘΥ 459/18.05.2015 υπουργικής απόφασης "Διάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ του αρ. 5, παρ. 4 του Ν.4314/14" (ΦΕΚ 981/Β/28.05.2015)"»,



6. Το Π.Δ. 81/2019 (ΦΕΚ 119/Α/08.07.2019) «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» και ειδικότερα το Άρθρο 4, Παράγραφος 1,
7. Το Π.Δ. 63/2020 (ΦΕΚ 156/Α/05.08.2020) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών και Ειδικών Γραμματειών, μεταφορά αρμοδιοτήτων μεταξύ Γενικών Γραμματειών» και ειδικότερα το Άρθρο 3,
8. Το Άρθρο 65, παρ.4 και Άρθρο 66, παρ.20 του Νόμου 4914/2022 (ΦΕΚ 61/Α/21-3-2022) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει,
9. Τη με αρ. πρωτ. 93478/29.09.2022 (ΦΕΚ 5173/Β/05.10.2022) Υπουργική Απόφαση για τη «Διάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία», η οποία συστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 65 του Ν. 4914/2022,
10. Την Υπουργική Απόφαση με αρ.οικ. ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ12894/2022 (ΦΕΚΒ' 5877/21-11-2022) με θέμα: «Εκχώρηση αρμοδιοτήτων διαχείρισης για Δράσεις του Τομέα Περιβάλλοντος που συγχρηματοδοτούνται από πόρους του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020 στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης των Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία» 2021-2027,
11. Το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α'/27-06-2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων»,
12. Το ΠΔ 82/2023 (ΦΕΚ Α' 139/01.08.2023) «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις»,
13. Το Π.Δ. 50 (ΦΕΚ 138/Α'/22-08-2024) «Σύσταση Γενικών Γραμματειών, κατάργηση Γενικής Γραμματείας και Ειδικών Γραμματειών»,
14. Τη 106/19.05.2025 (ΦΕΚ 578/Υ.Ο.Δ.Δ./19.05.2025) Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών "Διορισμός Γενικού Γραμματέα Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης, Ταμείου Συνοχής και Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Ταμείου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών",
15. Τη με αρ.πρωτ.104688/02-11-2022 Κοινή Υπουργική Απόφαση για την «Τοποθέτηση προϊσταμένων στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγραμμάτων «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία» (ΑΔΑ:9ΗΩ546ΜΤΛΡ-ΘΘΚ),
16. Το άρθρο 63 «Ρυθμίσεις για την εύρυθμη λειτουργία των αναπτυξιακών προγραμμάτων - Τροποποίηση περ. α) παρ. 1 και προσθήκη παρ. 6 στο άρθρο 34, τροποποίηση παρ. 5 άρθρου 35 ν. 4914/2022» του Ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (ΦΕΚ 154/Α/30.09.2024),
17. Τις Αποφάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης του ΕΠ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020, που αφορούν την έγκριση της μεθοδολογίας και των κριτηρίων επιλογής των Πράξεων των επί μέρους Αξόνων Προτεραιότητας του ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ, όπως αυτά ισχύουν,
18. Η με αριθ. πρωτ. οικ 5294/ 22-06-2020 Πρόσκληση της ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ στον άξονα προτεραιότητας 14, κωδικός πρόσκλησης 14.6iv.33.33.2 (α/α ΟΠΣ 4319, ΑΔΑ: 6ΔΩΜ46ΜΤΛΡ-Ι94) όπως ισχύει,
19. Την με αρ.πρωτ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 4319/20-04-2022 (ΑΔΑ: ΨΗΜΣ46ΜΤΛΡ-9ΙΨ) Απόφαση έναρξης της πράξης «Ανακατασκευή και μερική αναστήλωση της Ι. Καλύβης «Ο Αγ. Γρηγόριος ο Παλαμάς της Ι.Μ. Αγίου Παύλου» με Κωδικό ΟΠΣ 5136117 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020», την με αρ. πρωτ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 9588/31-08-2022 (ΑΔΑ:Ρ8Λ146ΜΤΛΡ-9ΥΘ) 1η τροποποίησή της και την με αρ. πρωτ. ΕΥΔ ΠΕΚΑ&ΠΟΛΠΡΟ 14381/22-12-2023 (ΑΔΑ: ΨΙΣΠΗ-ΔΣΗ) 2η τροποποίησή της, με την οποία η πράξη μετονομάστηκε σε «Ανακατασκευή της Ι. Καλύβης «Ο Αγ. Γρηγόριος ο Παλαμάς», Αποκατάσταση της στέγης και αντιμετώπιση προβλημάτων υγρασίας του Κυριακού και Αποκατάσταση Καλύβης Κοιμήσεως της Θεοτόκου Α' στην Ι. Νέα Σκήτη, της Ι.Μ. Αγίου Παύλου»,
20. Την με αρ. πρωτ ΕΥΔ ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ 14108/20-12-2023 (ΑΔΑ: ΩΖΕΣΗ-ΝΩ2) Ανάκληση Απόφασης της πράξης «Αποκατάσταση Καλύβης Κοιμήσεως της Θεοτόκου Α' στην Ι. Νέα Σκήτη της Ι.Μ Αγίου Παύλου» με κωδ. ΟΠΣ 5136125,
21. Την με αρ. πρωτ ΕΥΔ ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ 14106/20-12-2023 (ΑΔΑ: ΡΚΧΓΗ-190) Ανάκληση Απόφασης της πράξης «Αποκατάσταση της στέγης και αντιμετώπιση προβλημάτων υγρασίας του Κυριακού της Ιεράς Νέας Σκήτης, Ιεράς Μονής Αγίου Παύλου Αγίου Όρους» με κωδ. ΟΠΣ 5136135,
22. Το με id 502299 (εκδ. 4.0) Τεχνικό Δελτίο Πράξης για την Τροποποίηση της Πράξης,
23. Τη με αρ. πρωτ. ΥΠΕΘΟΟ/ΕΞ2025/οικ.98566/05-06-2025 σχετική θετική εισήγηση του Προϊσταμένου της ΕΥΔ ΠΕΚΑ & ΠΟΛΠΡΟ

Αποφασίζει

την 3η Τροποποίηση της Πράξης «Ανακατασκευή της Ι. Καλύβης «Ο Αγ. Γρηγόριος ο Παλαμάς», Αποκατάσταση της στέγης και αντιμετώπιση προβλημάτων υγρασίας του Κυριακού και Αποκατάσταση Καλύβης Κοιμήσεως της Θεοτόκου Α' στην Ι. Νέα Σκήτη, της Ι.Μ. Αγίου Παύλου» με Κωδικό ΟΠΣ 5136117 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» και στον Άξονα Προτεραιότητας «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)»

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής.



Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):	5136117
2.Δικαιούχος:	ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ ΑΘΩ
3.Κωδικός Δικαιούχου:	50502021

4.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:

Φυσικό αντικείμενο της πράξης είναι:

Α) Η ανακατασκευή και μερική αναστήλωση της Ι. Καλύβης «Ο Αγ. Γρηγόριος ο Παλαμάς» της Ι.Μ. Αγ. Παύλου, ώστε να καταστεί δυνατή η βέλτιστη αξιοποίηση του κτιρίου στις λειτουργικές ανάγκες της Καλύβης, για τη διατήρηση της αυθεντικότητας της τυπικής Αγιορείτικης κελλιώτικης αρχιτεκτονικής.

Η Καλύβη βρίσκεται στη Νέα Σκήτη, σε παραθαλάσσια περιοχή της νοτιοανατολικής πλευράς του Αγ. Όρους, τοποθετημένη χαμηλά στον οικισμό. Η κατασκευή της τοποθετείται στο δεύτερο μισό του 18ου αιώνα, γεγονός που την κατατάσσει στις σπουδαιότερες καλύβες της περιοχής. Οι διαστάσεις της Καλύβης είναι 26,65x4,95μ.

Οι κύριες εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι:

α) Επεμβάσεις για τη στατική επάρκεια του κτιρίου

β) Επανασχεδιασμός του εσωτερικού του κτιρίου, σεβόμενο την τυπολογία της καλύβης και λαμβάνοντας υπόψη ότι οι σύγχρονες συνθήκες διαβίωσης απαιτούν μεγαλύτερους χώρους, πιο φωτεινούς και πιο λειτουργικούς.

γ) Επεμβάσεις στις όψεις και στη στέγη

δ) Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις

Διευκρινίζεται ότι μέχρι 31/12/2023 πληρώθηκαν οι δαπάνες της 1ης, και 2ης Πιστοποίησης και μερικώς οι δαπάνες της 3ης, 4ης, 5ης και 6ης Πιστοποίησης.

Β) Η αποκατάσταση της στέγης και η αντιμετώπιση των προβλημάτων υγρασίας του Κυριακού Ναού της Ι. Νέας Σκήτης της Ι.Μ. Αγ. Παύλου, με στόχο την προστασία και διατήρηση του, ώστε να αναδειχθεί και να προβληθεί η ιστορική του αξία.

Το Κυριακό της Νέας Σκήτης κτίστηκε το 1757. Πρόκειται για ναό αθωνικού τύπου, δηλαδή, τρίκογχο εγγεγραμμένο σταυροειδή με τρούλο. Ο φέρων οργανισμός του αποτελείται, κυρίως, από περιμετρικές λιθοδομές, πάχους από 0,50 μ. έως 1,00 μ., με λίγα και μικρά ανοίγματα.

Ο Ναός αντιμετωπίζει σήμερα σημαντικά προβλήματα, αφενός λόγω της αποσάθρωσης της σχιστόπλακας της επιστέγασης και αφετέρου λόγω της διατάραξης του εδάφους θεμελίωσης. Η τελευταία οφείλεται στην ύπαρξη ρωών υπόγειων νερών.

Οι κύριες εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι:

Η κατασκευή περιμετρικής αποστραγγιστικής τάφρου, η ενίσχυση της θεμελίωσης με εξωτερική περιμετρική πλαγιοθεμελίωση και η αντικατάσταση του υλικού επικάλυψης της στέγης με μολυβδόφυλλα.

Παράλληλα, θα αντιμετωπιστούν τα δομικά προβλήματα του τυμπάνου του τρούλου με αποκατάσταση των ρωγμών (χρήση μεταλλικών ραφών) και περιδότη του με μεταλλικούς ελκυστήρες.

Διευκρινίζεται ότι μέχρι 31/12/2023 πληρώθηκαν οι δαπάνες της 1ης, και 2ης Πιστοποίησης και μερικώς οι δαπάνες της 4ης, 5ης και 6ης Πιστοποίησης.

Γ) Η αποκατάσταση της Καλύβης Κοιμήσεως της Θεοτόκου Α' στην Ι. Νέα Σκήτη της Ι.Μ. ΑΓ. Παύλου, με αναβάθμιση και εκσυγχρονισμό της, ώστε να καταστεί δυνατή η βέλτιστη αξιοποίηση του κτιρίου στις λειτουργικές ανάγκες της Καλύβης, για τη διατήρηση της αυθεντικότητας της τυπικής Αγιορείτικης κελλιώτικης αρχιτεκτονικής.

Το οίκημα είναι κτίσμα του 1894 και έχει ορθογώνια κάτοψη, διαστάσεων 7,25x6,10m και ύψος 5,90m. Το παρεκκλήσι ανεγέρθηκε κατά την περίοδο 1901-1902. Δίπλα στην Καλύβα υπάρχουν σε σειρά το κτίριο της προσθήκης, το οποίο ήταν αποθήκη ή βορδοναριό, ένας λίθινος φούρνος, με στοιχεία από πλίνθους, μια βρύση και μια λίθινη δεξαμενή νερού. Στο πίσω μέρος υπάρχει μία ακόμη αποθήκη. Στο ισόγειο υπάρχει ένα μικρό κουζίνακι και τ αρχονταρίκι, ενώ στον όροφο υπάρχουν δύο κελιά. Ο ναός ανήκει στον τύπο του συνεπτυγμένου σταυροειδή. Είναι δομημένος από λαξευμένη πέτρα.

Οι κύριες εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι:

α) Η αποκατάσταση των κτηρίων και κατασκευών

β) Η κατασκευή προσθήκης για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Ι. Καλύβης

γ) Η προσαρμογή του χώρου του λεβητοστασίου ώστε να πληρούνται οι προδιαγραφές για τη λειτουργία του.

δ) Εργασίες στον περιβάλλοντα χώρο

ε) Μικρές επεμβάσεις στο Ναό.

Διευκρινίζεται ότι μέχρι 31/12/2023 πληρώθηκαν οι δαπάνες της 1ης, 2ης και 3ης Πιστοποίησης και μερικώς οι δαπάνες της 4ης, 5ης, 6ης και 7ης Πιστοποίησης.

Στην Α φάση της πράξης έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες των μελετών των τριών επιμέρους οικημάτων μέχρι και την 9η Πιστοποίηση (έως 31/12/2023).

5. Παραδοτέα πράξης:

Α) Για την επίτευξη του βασικού σκοπού της ανακατασκευής και μερικής αναστήλωσης της Ι. Καλύβης «Ο Αγ. Γρηγόριος ο Παλαμάς» της Ι.Μ. Αγ. Παύλου για την προστασία και διατήρηση του, ώστε να αναδειχθεί και να προβληθεί η ιστορική του αξία, θα υλοποιηθούν τα παρακάτω:

Κατασκευή στραγγιστηρίου

Ενίσχυση θεμελίων στις λιθοδομές

Καθαρισμός αρμών λιθοδομής

Λιθοδομές περιμετρικά του κτιρίου

Αρμολογήματα

Ενέματα στη μάζα των υφιστάμενων λιθοδομών

Οπτοπλινθοδομές



Επιχρίσματα

Σκελετοί πατωμάτων από πελεκητή ξυλεία καστανιάς και την απαραίτητη θερμομόνωση
Κατασκευή στέγης με πελεκητή ξυλεία καστανιάς και επιστέγαση με σχιστόπλακες
Κάλυψη οροφών από σανίδες καστανιάς
Δάπεδο ραμποτέ από ξυλεία καστανιάς στο 2ο επίπεδο
Τοποθέτηση εσωτερικών και εξωτερικών κουφωμάτων
Κατασκευή ξύλινου τέμπλου στο Ναό
Επιστρώσεις με χονδρόπλακες στην αυλή
Χρωματισμοί
Αντιπυρική επεξεργασία ξύλινων επιφανειών
Επιστρώσεις και επενδύσεις τοίχων με πλακίδια
Η/Μ εγκαταστάσεις

Β) Για την επίτευξη του βασικού σκοπού της αποκατάστασης α) της διατάραξης του εδάφους, καθίζησης και ολίσθησής του, και β) της υγρασίας, ανερχόμενης και κατερχόμενης του Κυριακού Ναού της Ι. Νέας Σκήτης, με στόχο την με στόχο την κατά το δυνατόν καλύτερη προστασία και διατήρηση του, ώστε να αναδειχθεί και να προβληθεί η ιστορική του αξία, θα υλοποιηθούν τα παρακάτω:

1. Αποκατάσταση της στέγης

Περιλαμβάνει:

Καθαίρεση της σχιστόπλακας του τρούλου και των επιχρισμάτων του τυμπάνου. Καθαρισμός της λίθινης επιφάνειας του τρούλου και κατασκευή των μεταλλικών συρραφών

Επικάλυψη του τρούλου με μολυβδόφυλλα

Επίχριση εκ νέου του τυμπάνου του τρούλου.

Καθαίρεση της σχιστόπλακας των υπολοίπων τμημάτων της στέγης του ναού.

Έλεγχος των λίθινων ημισφαιρικών θόλων και αποκατάσταση τυχουσών ρωγμών

Έλεγχος ξύλινου σκελετού και αντικατάσταση αποσπασμένων τμημάτων με υγιή ξυλεία

Επικάλυψη της στέγης με μολυβδόφυλλα

2. Κατασκευή στραγγιστηρίου και ενίσχυση θεμελίωσης

Περιλαμβάνει

Αποξήλωση των πλακών του δαπέδου της αυλής περιμετρικά του ναού

Περιμετρική εκσκαφή περιμετρικά του ναού

Κατασκευή περιμετρικής ενίσχυσης των θεμελίων από οπλισμένο σκυρόδεμα

Διάστρωση θραυστού υλικού εγκιβωτισμένου σε γεωύφασμα και τοποθέτηση του διάτρητου αγωγού

Εκσκαφή και τοποθέτηση του μη διάτρητου, πλαστικού αγωγού στην απόληξη του στραγγιστηρίου μ και επίχωση του σκάμματος.

Διάστρωση θραυστού υλικού κατάλληλης διαβάθμισης εγκιβωτισμένου σε γεωύφασμα σε όλο το μήκος του σταγγιστηρίου μέχρι την κάτω στάθμη της πλάκας σκυροδέματος.

Διάστρωση ελαφρώς οπλισμένου σκυροδέματος, ως οριζόντιο στοιχείο της αυλής.

Επίστρωση των δαπέδων της αυλής με σχιστόπλακες.

Γ) Για την επίτευξη του βασικού σκοπού της αποκατάστασης της Καλύβης Κοιμήσεως της Θεοτόκου Α' στην Ι. Νέα Σκήτη της Ι.Μ. Αγ. Παύλου, ώστε να καταστεί δυνατή η βέλτιστη αξιοποίηση του κτιρίου στις λειτουργικές ανάγκες της Καλύβης, για τη διατήρηση της αυθεντικότητας της τυπικής Αγιορείτικης κελλιώτικης αρχιτεκτονικής, θα υλοποιηθούν τα παρακάτω:

1. Για την ανακατασκευή του κτιρίου και την προσθήκη:

Εκσκαφές και θεμελιώσεις

Λιθοδομές περιμετρικά

Οπτοπλινθοδομές - Μπαγαντότοιχοι εσωτερικά

Κατασκευή βάσης δαπέδων από οπλισμένο σκυρόδεμα

Κατασκευή στραγγιστηρίων

Σκελετοί πατωμάτων από πελεκητή ξυλεία καστανιάς

Κατασκευή ξύλινων δαπέδων σε ισόγειο και όροφο

Κατασκευή στέγης

Εσωτερικά – Εξωτερικά Κουφώματα

Επιχρίσματα

Επενδύσεις με πλακίδια

Χρωματισμοί

Η/Μ εργασίες

2. Για το Ναό:

Καθαίρεση επικάλυψης τρούλου

Αποξήλωση ελκυστήρων

Καθαίρεση επιχρισμάτων

Καθαίρεση πλακοστρώσεων

Υδραυμοβολή στις όψεις του Ναού

Αρμολογήματα

Επιχρίσματα

Κατασκευή βάσης δαπέδων από οπλισμένο σκυρόδεμα

Κατασκευή στραγγιστηρίου

Κατασκευή δαπέδων

Αποκατάσταση – αντικατάσταση κουφωμάτων

Επιστέγαση τρούλου με σχιστόπλακες



3. Για τον Περιβάλλον χώρο:
Κατασκευή τοίχων αντιστήριξης δίπλα στο ναό
Κατασκευή τοίχων αντιστήριξης πίσω και πλάγια από την προσθήκη

Στην Α φάση της πράξης έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες των μελετών των τριών επιμέρους οικημάτων μέχρι και την 9η Πιστοποίηση Εργασιών (έως 31/12/2023).

6. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΟΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
T4469	Πλήθος παρεμβάσεων για την αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό του κτηριακού αποθέματος της	Αριθμός	Δεν εφαρμόζεται	0,00

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

7. Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η **30/04/2022**.

8. Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η **31/12/2023**.

10. Η ανάληψη της νομικής δέσμευσης του πρώτου κύριου υποέργου πραγματοποιείται έως **30/04/2022**

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Αποτύπωση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της Α' Φάσης της Πράξης, η οποία θα χρηματοδοτηθεί από το ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ, δεδομένου ότι συνολική Πράξη χαρακτηρίζεται στο ισχύον Σχέδιο Δράσης του ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ ως τμηματοποιημένη (κατηγορία 3). Η τροποποίηση επιφέρει προσαρμογές στην:

- 1) επιλέξιμη και συνολική Δημόσια Δαπάνη: 129.769,50€ για την Α' Φάση, αντί για 1.490.150,05€ που αφορά το σύνολο της Πράξης,
- 2) τιμή δείκτη: 0 για την Α' Φάση, αντί για 3 που αφορά το σύνολο της Πράξης,
- 3) λήξη Πράξης: 31-12-2023 αφορά την Α' Φάση, και απαιτείται για την έναρξη των διαδικασιών ένταξης της Β' Φάσης της Πράξης στο ΠΕΚΑ 2021-2027.

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	129.769,50
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00
ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	129.769,50
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ	129.769,50

11. Η επιλέξιμη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της στήριξης της Ένωσης ανέρχεται σε **129.769,50 €**



Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

14. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων **ανέρχεται σε 758.366,44 €**

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝ/ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΑΝ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ					
ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	Π/Υ ΥΠΟΕΡΓΩΝ ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
E2751	2022ΣΕ27510065		ΝΑΙ	0,00	687.728,44
E2751	2022ΣΕ27510073		ΟΧΙ	0,00	41.838,00
E2751	2022ΣΕ27510069		ΟΧΙ	0,00	28.800,00

* Ο κωδικός εναριθμού τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

15. Το επιλέξιμο ποσό της δημόσιας δαπάνης, το οποίο προτείνεται για εγγραφή στο ΠΔΕ ανέρχεται σε **758.366,44 €**.

Επιπρόσθετα στα ανωτέρω στοιχεία:

- E2751 / 2022ΣΕ27510065 :
 - Ποσό 625.298,44€ αφορά σε δαπάνες της Β' Φάσης της Πράξης η οποία θα χρηματοδοτηθεί από το ΠΕΚΑ.
 - Ποσό 3.398,50 αφορά στο EPS2342772/01.09.2023 το οποίο για τεχνικούς λόγους δεν έφτασε στον αποδέκτη (ΕΦΚΑ) και επεστράφη στα αδιάθετα υπόλοιπα της ΤτΕ

Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που παρατίθενται στο συνημμένο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης ένταξης.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΔΑ / ο ΕΦ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

Ο Γενικός Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ

Βασίλειος Σιαδήμας

Συνημμένα:

Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Απόφασης Ένταξης

Κοινοποίηση:

1. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων, Νίκης 5 – 7, 101 80, Αθήνα
2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, Διεύθυνση Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών, Τμήμα Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων, Μεσογείων 119, 101 92, Αθήνα
3. Εθνική Αρχή Συντονισμού ΕΣΠΑ, Νίκης 10, 10563 Αθήνα
4. ΕΥΔ "ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ", Μονάδα Α1

Εσωτερική διανομή:

- Γραφείο Ειδικού Γραμματέως Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ και ΤΣ
- Μονάδες Α1 & Β2
- Ε.3.14.4319.5136117_ΠΑΛΑΜΑΣ ΑΓ ΠΑΥΛΟΥ_b.01



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ

Ο δικαιούχος της πράξης «Ανακατασκευή της Ι. Καλύβης «Ο Αγ. Γρηγόριος ο Παλαμάς», Αποκατάσταση της στέγης και αντιμετώπιση προβλημάτων υγρασίας του Κυριακού και Αποκατάσταση Καλύβης Κοιμήσεως της Θεοτόκου Α' στην Ι. Νέα Σκήτη, της Ι.Μ. Αγίου Παύλου» αναλαμβάνει να τηρήσει τις παρακάτω υποχρεώσεις :-

1. ΤΗΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΩΝ

- (i) Να τηρεί την Κοινοτική και Εθνική Νομοθεσία κατά την εκτέλεση της πράξης και ιδίως όσον αφορά τις δημόσιες συμβάσεις, τη αειφόρο ανάπτυξη, τις κρατικές ενισχύσεις, την ισότητα μεταξύ ανδρών και γυναικών, τη μη διάκριση και την προσβασιμότητα Ατόμων με Αναπηρίες.

2. ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΑΞΗΣ

- (i) Να τηρεί τα χρονοδιαγράμματα υλοποίησης της πράξης και των επί μέρους υποέργων και ιδίως τα χρονοδιαγράμματα ανάθεσης και ολοκλήρωσης των υποέργων προπαρασκευαστικών ενεργειών και ανάθεσης και εκτέλεσης των κύριων υποέργων της πράξης, όπως αυτά αποτυπώνονται στην απόφαση ένταξης της πράξης.

Τυχόν υπερβάσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των υποέργων προπαρασκευαστικών ενεργειών, όπως αυτό προσδιορίζεται στην απόφαση ένταξης της πράξης, επιφέρει την αυτοδίκαιη ανάκληση της απόφασης ένταξης της πράξης (δηλαδή η πράξη απεντάσσεται από το ΕΠ).

Στις περιπτώσεις πράξεων με υποέργα προπαρασκευαστικών υποέργων η εγγραφή του προϋπολογισμού τους γίνεται σε δύο φάσεις. Στην πρώτη φάση εγγράφεται στο ΠΔΕ ο προϋπολογισμός των προπαρασκευαστικών ενεργειών. Εφόσον, τα υποέργα των προπαρασκευαστικών ενεργειών ολοκληρώνονται εντός του χρονοδιαγράμματος, ο προϋπολογισμός της πράξης που αντιστοιχεί στα κύρια υποέργα εγγράφεται στο ΠΔΕ, μετά από σχετικό αίτημα της ΔΑ ή του ΕΦ προς τη ΔΔΕ. Συνεπώς,

- Η ανάληψη της κύριας νομικής δέσμευσης δεν μπορεί να υπερβεί την ημερομηνία ανάληψης της πρώτης νομικής δέσμευσης του κύριου υποέργου που ορίζεται στο σημείο 10 της Απόφασης Ένταξης. Σε περίπτωση υπέρβασης αυτού του χρονικού ορίου η Απόφαση Ένταξης θα ανακληθεί μετά από προειδοποιητική επιστολή της ΔΑ/ ΕΦ και την άπρακτη παρέλευση τριών μηνών. Η παραπάνω προθεσμία ισχύει με την επιφύλαξη δικαστικών ή διοικητικών αποφάσεων που αναστέλλουν την υλοποίηση της πράξης ή λόγω ανωτέρας βίας.

Υπερβάσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των κύριων υποέργων δύνανται να επιφέρουν την επιτήρηση του δικαιούχου από τη ΔΑ/ ΕΦ και την επιβολή στο δικαιούχο λήψης διορθωτικών μέτρων εντός συγκεκριμένων προθεσμιών, αλλά και την ανάκληση της απόφασης ένταξης της πράξης.

- (ii) Να διασφαλίζει το λειτουργικό αποτέλεσμα της πράξης, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για το σκοπό αυτό, με βάση το κανονιστικό πλαίσιο του φορέα λειτουργίας και συντήρησης της πράξης και των αντίστοιχων αρμοδιοτήτων του, στην περίπτωση που ο φορέας λειτουργίας και συντήρησης της πράξης δεν ταυτίζεται με το δικαιούχο αυτής.
- (iii) Να λαμβάνει έγκριση από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π (ή εναλλακτικά τον ΕΦ) για τις διαδικασίες της διακήρυξης, ανάθεσης και τροποποίησης δημοσίων συμβάσεων. *Στις περιπτώσεις πράξεων που εκτελούνται με ίδια μέσα, ο δικαιούχος υποχρεούται να υποβάλλει σχέδιο απόφασης για την εκτέλεση του έργου με ίδια μέσα πριν την υπογραφή του, και να υποβάλλει αίτημα εξέτασης για τροποποιήσεις αυτής. Στις περιπτώσεις αρχαιολογικών έργων, ο δικαιούχος κοινοποιεί την απόφαση αυτεπιστασίας.*
- (iv) Να ενημερώνει έγκαιρα την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π (ή εναλλακτικά τον ΕΦ) σχετικά με την εξέλιξη της πράξης, ιδιαίτερα σε ότι αφορά τις προπαρασκευαστικές ενέργειες για την υλοποίησή της και να αποστέλλει όλα τα σχετικά έγγραφα που αφορούν στη φυσική και οικονομική υλοποίηση της πράξης έως και την ολοκλήρωσή της, σύμφωνα με τις διαδικασίες του συστήματος διαχείρισης και ελέγχου.
- (v) Να πραγματοποιεί όλες τις απαραίτητες ενέργειες, για την ενημέρωση του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος ΟΠΣ – ΕΣΠΑ με τα δεδομένα και έγγραφα της πράξης που υλοποιεί και ειδικότερα τα δεδομένα και έγγραφα προγραμματισμού και υλοποίησης που απαιτούνται για τη χρηματοοικονομική διαχείριση, την παρακολούθηση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου και των δεικτών, τις επαληθεύσεις, τους ελέγχους, την αξιολόγηση πράξεων και γενικότερα τη διαδρομή ελέγχου της πράξης.
- (vi) Να διασφαλίζει την ακρίβεια, την ποιότητα και πληρότητα των στοιχείων που υποβάλλει στο ΟΠΣ - ΕΣΠΑ, σύμφωνα με το χρονικό πλαίσιο που προβλέπεται στις σχετικές διατάξεις και να πραγματοποιεί διασύνδεση των Πληροφοριακών Συστημάτων του με το ΟΠΣ– ΕΣΠΑ για την αυτόματη υποβολή στοιχείων, εφόσον απαιτείται.
- (vii) Να εφαρμόζει το Ενιαίο Σύστημα Παρακολούθησης Δεικτών ΕΣΠΑ, ανάλογα με το επίπεδο εμπλοκής του στην παρακολούθηση των δεικτών της συγχρηματοδοτούμενης πράξης.



(viii) Για πράξεις ΕΚΤ, ο δικαιούχος υποχρεούται να έχει εγκατεστημένο σύστημα (είτε του φορέα του είτε να έχει πρόσβαση σε άλλο τοπικό ή κεντρικό σύστημα) συλλογής, επεξεργασίας, αποθήκευσης και μεταβίβασης δεδομένων συμμετεχόντων (microdata), όπου απαιτείται, προκειμένου αφενός να διασφαλίζεται η ακρίβεια και επάρκεια των δεδομένων των συμμετεχόντων και αφετέρου η έγκαιρη ενημέρωση του ΟΠΣ – ΕΣΠΑ με τα εν λόγω στοιχεία.

Οι δικαιούχοι έχουν την ευθύνη για την έγκυρη και έγκαιρη συλλογή, επεξεργασία και αποθήκευση των δεικτών και των δεδομένων μεμονωμένων συμμετεχόντων (microdata) και στις περιπτώσεις που η συλλογή τους διενεργείται από τους φορείς υλοποίησης ή παρόχους των πράξεων (π.χ. Κέντρα Επαγγελματικής Κατάρτισης, Δομές φροντίδας παιδιών κ).

3. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΠΡΑΞΗΣ

(i) Να λειτουργεί μηχανισμό πιστοποίησης εκτέλεσης της πράξης, ο οποίος θα εξασφαλίζει τον αποτελεσματικό έλεγχο της ποιότητας και ποσότητας των υλικών, των υπηρεσιών και του τελικού παραδοτέου αποτελέσματος, καθώς και να εφαρμόζει εσωτερικές διαδικασίες ελέγχου των πληρωμών, ο οποίος θα εξασφαλίζει τη νομιμότητα και κανονικότητά τους.

(ii) Να τηρεί ξεχωριστή λογιστική μερίδα για την πράξη, στην οποία θα καταχωρούνται όλες οι δαπάνες που αντιστοιχούν πλήρως προς τις δαπάνες που δηλώνονται στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π ή στον Ενδιάμεσο Φορέα, μέσω των Δελτίων Δήλωσης Δαπανών.

(iii) Να υποβάλλει (εφόσον απαιτείται από τη φύση του έργου) στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π. (ή εναλλακτικά στον ΕΦ) και στην Αρχή Πιστοποίησης, μετά την ολοκλήρωση της πράξης

α) στοιχεία για τους δημιουργούμενους τόκους από τη χρηματοοικονομική διαχείριση των διατιθέμενων πόρων.

β) επικαιροποιημένη χρηματοοικονομική ανάλυση για τον προσδιορισμό των καθαρών εσόδων για τα έργα που παράγουν έσοδα, εφόσον για τον προσδιορισμό των καθαρών εσόδων εφαρμόζεται η εν λόγω μέθοδος.

Στην περίπτωση πράξης / έργου όπου ο υπολογισμός των καθαρών εσόδων του βασίζεται στη μέθοδο του κατ' αποκοπή ποσοστού (flat rate) δεν απαιτείται να γίνει κάποια προσαρμογή στο ποσοστό χρηματοδότησης της πράξης στην τελική αίτηση πληρωμής που υποβάλλει ο δικαιούχος.

Στην περίπτωση πράξης / έργου που δεν είναι αντικειμενικά δυνατή η εκ των προτέρων εκτίμηση των εσόδων, ο δικαιούχος υποχρεούται να υποβάλλει ετησίως στοιχεία για τα καθαρά έσοδα της πράξης για περίοδο τριών ετών από την ολοκλήρωσή της έως την προθεσμία για την υποβολή της έκθεσης ολοκλήρωσης του ΕΠ, αναλόγως με το ποια χρονική στιγμή προηγείται.

Στην περίπτωση πράξης, η οποία παράγει άμεσα έσοδα μόνο κατά την υλοποίησή της, τα οποία ωστόσο δεν ελήφθησαν υπόψη κατά το χρόνο έγκρισης της πράξης, η επιλέξιμη δαπάνη της πράξης μειώνεται κατά τα καθαρά έσοδα που παρήχθησαν άμεσα κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, το αργότερο κατά την αίτηση τελικής πληρωμής που υποβάλλει ο δικαιούχος.

4. ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ – ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΕΙΣ – ΕΛΕΓΧΟΙ

(i) Να θέτει στη διάθεση, εφόσον ζητηθούν, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της πράξης και για όσο χρόνο ο δικαιούχος υποχρεούται για την τήρησή τους, όλα τα έγγραφα, δικαιολογητικά και στοιχεία της πράξης, στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π., Αρχή Πιστοποίησης, Αρχή Ελέγχου, Επιτροπή Παρακολούθησης και σε όλα τα ελεγκτικά όργανα της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

(ii) Να αποδέχονται επιτόπιους ελέγχους από όλα τα αρμόδια εθνικά και ευρωπαϊκά ελεγκτικά όργανα, τόσο στην έδρα τους, όσο και στους χώρους υλοποίησης της πράξης, και να διευκολύνουν τον έλεγχο προσκομίζοντας οποιοδήποτε στοιχείο που αφορά την εκτέλεση της πράξης, εφόσον ζητηθούν.

5. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

(i) Να αποδέχεται τη συμπερίληψή τους στο κατάλογο των πράξεων του Ε.Π. που δημοσιοποιεί η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π. (ή εναλλακτικά ο ΕΦ), στη διαδικτυακή πύλη www.espa.gr, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 115 και στο Παράρτημα XII του Καν. 1303/2013, και στο οποίο αναφέρονται: η ονομασία του δικαιούχου και της πράξης, σύνοψη της πράξης, ημερομηνία έναρξης της πράξης, καταληκτική ημερομηνία πράξης, συνολική επιλέξιμη δαπάνη, ποσοστό συγχρηματοδότησης, ταχυδρομικός κώδικας, ή άλλη κατάλληλη ένδειξη της τοποθεσίας, χώρα, ονομασία της κατηγορίας παρέμβασης της πράξης.

(ii) Να λαμβάνει όλα τα μέτρα πληροφόρησης που προβλέπονται στο Παράρτημα XII του Κανονισμού 1303/2013 και ειδικότερα:

α) Να αναρτά προσωρινή πινακίδα, σημαντικού μεγέθους, στο εργοτάξιο των έργων υποδομής ή κατασκευών σε ορατό σημείο από το κοινό, με συνολική δημόσια δαπάνη άνω των 500.000 ευρώ, κατά τη φάση υλοποίησής τους.

β) Να τοποθετεί μόνιμη αναμνηστική πλάκα ή πινακίδα σημαντικού μεγέθους, σε σημείο εύκολα ορατό από το κοινό,



εντός τριών μηνών από την ολοκλήρωση του έργου υποδομής ή κατασκευών ή αγοράς φυσικού (ενσώματου) αντικειμένου, με συνολική δημόσια δαπάνη άνω των 500.000 ευρώ.

Οι αναμνηστικές πλάκες ή πινακίδες, οι οποίες σχεδιάζονται σύμφωνα με τα τεχνικά χαρακτηριστικά που καθορίζονται στον 821/2014, αναγράφουν την ονομασία και τον κύριο στόχο του, το έμβλημα της ένωσης μαζί με την αναφορά στην Ένωση, και το Ταμείο ή τα Ταμεία που στηρίζουν το έργο.

- γ) Να λειτουργεί διαδικτυακό τόπο, στον οποίο θα αναρτά στοιχεία της πράξης, όπως σύντομη περιγραφή, ανάλογης με το επίπεδο της στήριξης, στόχοι και αποτελέσματα, επισημαίνοντας τη χρηματοδοτική στήριξη από την Ένωση.
- δ) Να τοποθετεί αφίσες με πληροφόρηση σχετικά με την πράξη, σε πράξεις που δεν εμπίπτουν στην υποχρέωση πινακίδων ή πλακών.
- ε) Να ενημερώνει τους συμμετέχοντες σε πράξεις που συγχρηματοδοτούνται από το ΕΚΤ, και κατά περίπτωση από το ΕΤΠΑ ή Ταμείο Συνοχής, σχετικά με τη συγχρηματοδότησή της από το ΕΚΤ, ή το ΕΤΠΑ ή το Τ.Σ. και την υλοποίησή της στο πλαίσιο επιχειρησιακού προγράμματος. Η εν λόγω ενημέρωση πραγματοποιείται σε κάθε έγγραφο ή άλλο πιστοποιητικό που χρησιμοποιούνται κατά την υλοποίηση της πράξης ή παράγονται στο πλαίσιο αυτό.
- στ) Να εξασφαλίζει ότι οι συμμετέχοντες σε πράξεις που υλοποιούνται στο πλαίσιο της Πρωτοβουλίας για την Απασχόληση των Νέων (ΠΑΝ) είναι ειδικά ενημερωμένοι για την υποστήριξη της ΠΑΝ που παρέχεται από τους πόρους του ΕΚΤ και τα ειδικά κονδύλια για την ΠΑΝ. Κάθε έγγραφο που αφορά στην υλοποίηση μιας πράξης και το οποίο απευθύνεται στο κοινό ή στους συμμετέχοντες, συμπεριλαμβανομένων των πιστοποιητικών συμμετοχής ή άλλων πιστοποιητικών, περιλαμβάνει δήλωση ότι η πράξη υποστηρίχθηκε στο πλαίσιο της ΠΑΝ.

6. ΤΗΡΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΑΠΟ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ

- (i) Να τηρεί και να ενημερώνει φάκελο πράξης με όλα τα στοιχεία που αφορούν στην εκτέλεση της πράξης έως την ολοκλήρωση, την αποπληρωμή και τη λειτουργία της. Στο φάκελο της πράξης να τηρούνται όλα τα δικαιολογητικά έγγραφα σχετικά με τις δαπάνες και τους λογιστικούς ελέγχους για διάστημα δύο (2) ετών, από την 31 Δεκεμβρίου που ακολουθεί την υποβολή των λογαριασμών στους οποίους περιλαμβάνεται η τελική δαπάνη της ολοκληρωμένης πράξης. Η ΔΑ/ ΕΦ ενημερώνει τον δικαιούχο για την ημερομηνία έναρξης της περιόδου διαθεσιμότητας των εγγράφων κατά την ολοκλήρωση της πράξης. Τα ανωτέρω στοιχεία και δικαιολογητικά έγγραφα διατηρούνται είτε υπό τη μορφή πρωτοτύπων, ή επικαιροποιημένων αντιγράφων των πρωτοτύπων ή σε κοινώς αποδεκτούς φορείς δεδομένων, περιλαμβανομένων των ηλεκτρονικών εκδόσεων των πρωτοτύπων εγγράφων ή εγγράφων που υπάρχουν μόνο σε ηλεκτρονική μορφή.
- (ii) Να κοινοποιεί στην αρμόδια Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π (ή εναλλακτικά στον ΕΦ) το έντυπο Ε.Ι.1_6 «Κατάσταση τήρησης φακέλου Πράξης», στο οποίο, μεταξύ άλλων, καταγράφονται τα στοιχεία ταυτότητας και η διεύθυνση των φορέων στους οποίους τηρούνται στοιχεία και έγγραφα, καθώς και η μορφή υπό την οποία θα τηρούνται, το αργότερο με την υποβολή του πρώτου Δελτίου Δήλωσης Δαπάνης.
- (iii) Να τηρεί ειδικότερους όρους ή περιορισμούς που τίθενται από το ειδικό θεσμικό πλαίσιο εφαρμογής της πράξης ή που τίθενται από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π (ή εναλλακτικά τον ΕΦ).
- (iv) Να τηρεί τις ακόλουθες μακροχρόνιες δεσμεύσεις, προκειμένου οι πράξεις να διατηρήσουν το δικαίωμα της συνεισφοράς των Ταμείων:
 - α) Για πράξεις επένδυσης σε υποδομή ή παραγωγική επένδυση, εντός πέντε (5) ετών από την τελική πληρωμή ή εντός της προθεσμίας που ορίζεται στους κανόνες περί κρατικών ενισχύσεων να μην επέλθει:
 - παύση ή μετεγκατάσταση μιας παραγωγικής δραστηριότητας εκτός της περιοχής προγράμματος
 - αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος ενός στοιχείου υποδομής η οποία παρέχει σε μια εταιρεία ή δημόσιο οργανισμό αδικαιολόγητο πλεονέκτημα
 - ουσιαστική μεταβολή που επηρεάζει τη φύση, τους στόχους ή την εφαρμογή των όρων που θα μπορούσαν να υπονομεύσουν τους αρχικούς στόχους.
 - β) Άλλες μακροχρόνιες δεσμεύσεις που ορίζονται από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π (ή εναλλακτικά τον ΕΦ) ή καθορίζονται από το θεσμικό πλαίσιο που διέπει την πράξη.

Η τήρηση των μακροχρονίων υποχρεώσεων επιβεβαιώνονται, μετά την ολοκλήρωση της πράξης, με διοικητικές ή και επιτόπιες επαληθεύσεις από την Δ.Α. ή τον ΕΦ. (Στην περίπτωση που η υποχρέωση τήρησης των μακροχρονίων δεσμεύσεων μεταβιβάζεται σε άλλο φορέα, αυτός προσδιορίζεται και η υποχρέωση αφορά αυτόν τον φορέα).

7. Ειδικό Όροι

