



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΜΕΑΚΩΝ ΕΠ ΤΟΥ ΕΤΠΑ ΚΑΙ
ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ "ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ &
ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ"
Ταχ. Δ/ση: Κόνιαρη 15 Αθήνα, 114 71
Πληροφορίες: ΑΓΑΠΗ ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ
Τηλ.: 2132142217, 210 6930150
Fax: 210 6930188
Email: a.karavasileiadou@mou.gr

Προς:
ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου
Υπεύθυνου Πράξης ΣΑΚΚΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της Πράξης «Αναπαλαίωση και αξιοποίηση Διατηρητέου Κτιρίου Δημαρχιακού Καταστήματος "ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΑΡΤΑΣ"» με Κωδικό ΟΠΣ 5002124 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Ειδική Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ ΕΤΠΑ και ΤΣ έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 4314/2014 για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2014-2020 (ΦΕΚ 265/Α /23.12.2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.04.2005),
3. Την υπ. αρ. πρωτ. 34686 / 27.03.2015 Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού (ΦΕΚ 178 / 27.03.2015 του Τεύχους Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων και Οργάνων Διοίκησης Φορέων του Δημόσιου και ευρύτερου Δημόσιου Τομέα) για το Διορισμό της Ειδικής Γραμματέως στην Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Τομεακών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων (Ε.Π) του ΕΤΠΑ και ΤΣ,
4. Την Υπουργική Απόφαση (ΥΑ) με αρ. 12/ΕΥΘΥ 1058/29.12.2017 (ΦΕΚ 81/Β'/23.01.2018) «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθ. 53683/ΕΥΘΥ459/18.05.2015 υπουργικής απόφασης «Διάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ του αρ. 5, παρ. 4 του Ν.4314/14» (ΦΕΚ 981/Β/28.05.2015)»,
5. Την Υπουργική Απόφαση με αρ. πρωτ. ΥΠΑΝΑΝ/79473/30.12.2014 για την Τοποθέτηση Προϊσταμένου στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του ΕΠ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη»,



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής
Κωδικός ΟΠΣ: 5002124 (Κωδ. Απόφασης:2951)



6. Την Απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής με αριθμό C (2014) 10160 final/18.12.2014 (CCI 2014GR16M1OP001) που αφορά στην έγκριση του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020 όπως τροποποιήθηκε με την Απόφαση C(2017) 8399 final/06.12.2017 (1η Αναθεώρηση) και την Απόφαση C(2018) 8854 final/12.12.2018 (2η Αναθεώρηση)
7. Τη με αρ. πρωτ. 137675/ΕΥΘΥ1016/31-12-2018 (ΦΕΚ 5968/31-12-2018) Υπουργική Απόφαση [Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β' 3521) υπουργικής απόφασης με τίτλο «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.7.2015(ΦΕΚ Β' 1822) υπουργικής απόφασης "Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014 - 2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς – Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων"»]
8. Τη με αρ. πρωτ. 84528/ΕΥΘΥ606 /1-08-2017 (ΦΕΚ 2706/Β/01.08.2017) υπουργική απόφαση με τίτλο «Συμπλήρωση κατηγοριών μη επιλέξιμων δαπανών που αυξάνουν την εθνική συμμετοχή»,
9. Τη με αριθ. πρωτ. οικ 5083/28-4-2016 πρόσκληση της ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ στον άξονα προτεραιότητας 14, κωδικός πρόσκλησης 14.6.33.33.1-3 (κωδικός ΟΠΣ 1474, ΑΔΑ: 7Τ764653Ο7-ΩΑ8), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Τη με αρ. πρωτ. ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ/οικ.8206/13-7-2017 Απόφαση ένταξης της Πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014 - 2020".
11. Την σχετική εισήγηση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ.

Αποφασίζει

την τροποποίηση της Πράξης «Αναπαλαίωση και αξιοποίηση Διατηρητέου Κτιρίου Δημαρχιακού Καταστήματος "ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΑΡΤΑΣ"» στον Άξονα Προτεραιότητας «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)» του Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη».

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης/ΜΙΣ (ΟΠΣ):	5002124
2.Δικαιούχος:	ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
3.Κωδικός Δικαιούχου:	40104097
4.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:	
<p>Η πράξη αφορά στην αναπαλαίωση του Διατηρητέου Κτιρίου Δημαρχιακού Καταστήματος «ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΑΡΤΑΣ» στην καρδιά της πόλης της Άρτας και του Νομού που κηρύχθηκε ως Έργο Τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία με την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1260/20813/20-6-1988 Υ.Α. (ΦΕΚ 500/Β'/19-7-1988). Τμήμα του ακινήτου δόθηκε στο Δήμο Αρταίων από το Μέγα Ευεργέτη Ζάρα Αλέξανδρο και χρησιμοποιούνται για 42 έτη ως Δημαρχείο Άρτας, ενώ το υπόλοιπο τμήμα του εξαγοράστηκε από το Δήμο Αρταίων μέσω του πράσινου Ταμείου. Το οικοπέδο εντός του οποίου έχει ανεγερθεί η οικοδομή έχει εμβαδόν 309,80 τ.μ. Εντός του οικοπέδου έχει ανεγερθεί διατηρητέο κτίριο που σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην παρ. ε, αρθ. 23 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού θεωρείται νομίμως υφιστάμενο. Περιλαμβάνει Υπόγειο, Ισόγειο, Όροφο και Στέγη και στην παρούσα φάση λόγω του μεγάλου ποσού που απαιτείται για την αναπαλαίωσή του που ο Δήμος δεν διαθέτει παρουσιάζει σημαντικές φθορές και στο μέλλον θα κινδυνεύει με κατάρρευση. Οι εργασίες που προβλέπονται αφορούν εξασφάλιση στατικής επάρκειας, ηλεκτρομηχανολογικά, τοιχοδομές, κουφώματα, ξυλουργικά, μεταλλουργικά, συντήρηση των οροφωγραφιών και διακοσμητικών στοιχείων του ακινήτου. Έμφαση θα δοθεί στην χαμηλή κατανάλωση ενέργειας και στην εξασφάλιση της προσβασιμότητας ΑμεΑ. Ο Δήμος Αρταίων προτίθεται να το χρησιμοποιήσει ως Δημαρχείο που θα στεγάζει τουριστικές – πολιτιστικές χρήσεις, δημόσιες υπηρεσίες, όπως Γραφείο Δημάρχου (στον όροφο), αίθουσα</p>	



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής
Κωδικός ΟΠΣ: 5002124 (Κωδ. Απόφασης:2951)



Σελίδα 2

πολλαπλών χρήσεων για διοργάνωση εκδηλώσεων και εκθέσεων (στο ισόγειο ή/και όροφο ή/και υπόγειο), χώρους απασχόλησης παιδιών και νέων στα πλαίσια των περιοδικών εκθέσεων (στο ισόγειο), μικρή βιβλιοθήκη (στον όροφο), γραφείο τουριστικής ενημέρωσης και προβολής (στο ισόγειο) κλπ. Το έργο εντάσσεται στο ολοκληρωμένο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου Αρταίων για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη 2014-2019 και βρίσκεται στο μέσον πολιτιστικής διαδρομής που ενώνει τα μνημεία της πόλης και υλοποιείται από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Άρτας.

5. Παραδοτέα πράξης:

Το παραδοτέο θα είναι το Ιστορικό Δημαρχείο Άρτας πλήρως σε άριστη κατάσταση ώστε άμεσα να αγοραστεί από το Δήμο Αρταίων ο απαραίτητος εξοπλισμός όπως υπολογιστές, γραφεία, καρέκλες κλπ και να καταστεί πλήρως λειτουργικό από τον ίδιο το Δήμο προς όφελος της τοπικής κοινωνίας.

6. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
T4469	Πλήθος παρεμβάσεων για την αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό του κτηριακού αποθέματος της	Αριθμός	Δεν εφαρμόζεται	1,00

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

7. Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η **01/11/2017**.

8. Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η **31/12/2023**.

9. Η ανάληψη της νομικής δέσμευσης του πρώτου κύριου υποέργου πραγματοποιείται έως **01/11/2018**.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Η αντικατάσταση του δείκτη **εκροής** (CO2) με την **εισαγωγή νέου** δείκτη (T4469) σύμφωνα με την εγκεκριμένη **13η Εξειδίκευση** του Προγράμματος.

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ
A. ΔΑΠΑΝΕΣ ΒΑΣΕΙ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΩΝ		
A.1. Άμεσες δαπάνες	i. Ποσό χωρίς ΦΠΑ	1.612.903,23
	ii. ΦΠΑ	387.096,77
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ ΜΕ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ	2.000.000,00	2.000.000,00
ΣΥΝΟΛΑ	2.000.000,00	2.000.000,00

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	2.000.000,00
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής

Κωδικός ΟΠΣ: 5002124 (Κωδ. Απόφασης:2951)



Σελίδα 3

ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	2.000.000,00

10. Η επιλέξιμη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της στήριξης της Ένωσης ανέρχεται σε **2.000.000,00 €**

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝ/ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΑΝ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ					
ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ) *	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	Π/Υ ΥΠΟΕΡΓΩΝ ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
E2751	2017ΣΕ2751009 3		ΝΑΙ	0,00	2.000.000,00

* Ο κωδικός εναριθμού τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που παρατίθενται στο συνημμένο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης ένταξης.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΔΑ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξης της.

Η Ειδική Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ ΕΤΠΑ και ΤΣ

Φωτονιάτα Ευγενία

Κοινοποίηση:

1. Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης, Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων, Νίκης 5-7, Αθήνα
2. Εθνική Αρχή Συντονισμού ΕΣΠΑ

Εσωτερική διανομή:

Μονάδες Α', ΒΠ3



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής
Κωδικός ΟΠΣ: 5002124 (Κωδ. Απόφασης:2951)

