



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΜΕΑΚΩΝ ΕΠ ΤΟΥ ΕΤΠΑ ΚΑΙ ΤΣ  
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ  
"ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ"  
Ταχ. Δ/ση: Κόνιαρη 15 Αθήνα, 114 71  
Πληροφορίες: ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΟΛΙΔΑΚΗ  
Τηλ.: 2132142228, 210 6930150  
Fax: 210 6930188  
Email: d.solidaki@mou.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Προς:  
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ  
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου  
Υπεύθυνου Πράξης ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

**ΘΕΜΑ:** Τροποποίηση της Πράξης «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού του Τριανόν» με Κωδικό ΟΠΣ 5001983 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

**Η Ειδική Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ ΕΤΠΑ και ΤΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 4314/2014 για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2014-2020 (ΦΕΚ 265/Α /23.12.2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.04.2005),
3. Την υπ. αρ. πρωτ. 34686 / 27.03.2015 Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού (ΦΕΚ 178 / 27.03.2015 του Τεύχους Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων και Οργάνων Διοίκησης Φορέων του Δημόσιου και



ευρύτερου Δημόσιου Τομέα) για το Διορισμό της Ειδικής Γραμματέως στην Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Τομεακών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων (Ε.Π) του ΕΤΠΑ και ΤΣ,

4. Την Υπουργική Απόφαση (ΥΑ) με αρ. 12/ΕΥΘΥ 1058/29.12.2017 (ΦΕΚ 81/Β'/23.01.2018) «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθ. 53683/ΕΥΘΥ459/18.05.2015 υπουργικής απόφασης «Διάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ του αρ. 5, παρ. 4 του Ν.4314/14» (ΦΕΚ 981/Β/28.05.2015)»,

5. Την Υπουργική Απόφαση με αρ. πρωτ. ΥΠΑΝΑΝ/79473/30.12.2014 για την Τοποθέτηση Προϊσταμένου στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του ΕΠ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη»,

6. Την Απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής με αριθμό C (2014) 10160 final/18.12.2014 (CCI 2014GR16M1OP001) που αφορά στην έγκριση του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020 όπως τροποποιήθηκε με την Απόφαση C(2017) 8399 final/06.12.2017 (1η Αναθεώρηση) και την Απόφαση C(2018) 8854 final/12.12.2018 (2η Αναθεώρηση

7. Τη με αρ. πρωτ. 137675/ΕΥΘΥ1016/31-12-2018 (ΦΕΚ 5968/31-12-2018) Υπουργική Απόφαση [Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β' 3521) υπουργικής απόφασης με τίτλο «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.7.2015(ΦΕΚ Β' 1822) υπουργικής απόφασης "Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014 - 2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς – Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων"]

8. Τη με αρ. πρωτ. 84528/ΕΥΘΥ606 /1-08-2017 (ΦΕΚ 2706/Β/01.08.2017) υπουργική απόφαση με τίτλο «Συμπλήρωση κατηγοριών μη επιλέξιμων δαπανών που αυξάνουν την εθνική συμμετοχή»,]

9. Τη με αριθ. πρωτ. οικ 5083/28-4-2016 πρόσκληση της ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ στον άξονα προτεραιότητας 14, κωδικός πρόσκλησης 14.6.33.33.1-3 (κωδικός ΟΠΣ 1474, ΑΔΑ: 7Τ764653Ο7-ΩΑ8), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Τη με αρ. πρωτ. ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ/οικ.13004/5-12-2017 Απόφαση ένταξης της Πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014 - 2020".

11. Την σχετική εισήγηση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ.

#### Αποφασίζει

την τροποποίηση της Πράξης «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού του Τριανόν» στον Άξονα Προτεραιότητας «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)» του Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη».

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής.

#### Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

<b>1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):</b>	<b>5001983</b>
<b>2.Δικαιούχος:</b>	<b>ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ</b>
<b>3.Κωδικός Δικαιούχου:</b>	<b>40102057</b>
<b>4.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:</b>	<p>Στην παρούσα Πράξη θα πραγματοποιηθούν παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού του κτιρίου Τριανόν, το οποίο είναι χαρακτηρισμένο σαν νεώτερο μνημείο και κατέχει κεντρική θέση στον πολεοδομικό ιστό της παλιάς πόλης του Ναυπλίου. Το κτίριο εντάσσεται στο περίγραμμα των τειχών της περιόδου της Ενετοκρατίας και της Οθωμανικής κυριαρχίας. Η πρόσοψή του είναι επί της Πλατείας Συντάγματος, με προσανατολισμό προς τη Μέκκα καθώς αποτελεί το παλαιότερο τέμενος (τζαμί) που σώζεται στην πόλη και είναι χαρακτηρισμένο σαν νεώτερο μνημείο. Χρονολογείται στα χρόνια της Πρώτης Τουρκοκρατίας, πιθανώς στο β' μισό του 16ου αιώνα, και είναι ίσως το μοναδικό κτίσμα που σώζεται από την περίοδο αυτή στην πόλη. Για αρκετά χρόνια λειτουργήσε ως κινηματογράφος με την επωνυμία «Τριανόν», ενώ τα τελευταία χρόνια στο παλαιό τζαμί στεγάζεται το Δημοτικό Θέατρο Ναυπλίου. Το κτίριο σήμερα παρουσιάζει δομικά προβλήματα όπως ρωγμές και υγρασία, ενώ υπάρχει μια σειρά παλαιότερων αυθαίρετων επεμβάσεων και προσθηκών. Το πρώτο στάδιο της προτεινόμενης Πράξης είναι η σύνταξη των αναγκαίων μελετών για να λειτουργεί το κτίριο με δομική ασφάλεια σε βάθος χρόνου, και στην συνέχεια το στάδιο των εργασιών επέμβασης, οι οποίες θα γίνουν με ιδιαίτερη διακριτικότητα ώστε να μην θίγουν την μορφολογία του. Η δομή του κτιρίου είναι απλή, οι εγκαταστάσεις που θα προστεθούν θα είναι κυρίως εμφανείς για να μην θίγει το μνημείο. Η μορφολογία και η αισθητική του κτιρίου είναι ιδιαίτερα υψηλού επιπέδου, δεδομένου ότι το κτίριο αποτελεί πρώιμο δείγμα οθωμανικής αρχιτεκτονικής στον ελλαδικό χώρο με πολλές επιρροές από τη βυζαντινή αρχιτεκτονική. Η πολιτισμική αναβάθμιση θα αναδείξει την αισθητική και τον ενδιαφέροντα χαρακτήρα του λόγω της αφάιρεσης πολλών μεταγενέστερων στοιχείων. Μετά την αποκατάσταση, το προσδόκιμο ζωής του κτιρίου θα είναι άνω των 180 ετών. Το τελικό αποτέλεσμα των παραπάνω δράσεων θα είναι η διαμόρφωση ενός κατάλληλα εξοπλισμένου δημόσιου χώρου πολλαπλών χρήσεων. Θα είναι ο μοναδικός τέτοιος χώρος στο Δήμο του Ναυπλίου και θα μπορεί να φιλοξενεί συνέδρια, εκπαιδευτικές δράσεις όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης, Θεατρικά δρώμενα, εικαστικές</p>



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής  
Κωδικός ΟΠΣ: 5001983 (Κωδ. Απόφασης:3778)



Σελίδα 2

εκθέσεις και σύνολο άλλων παρεμφερών δράσεων.

#### 5. Παραδοτέα πράξης:

Τα παραδοτέα της πράξης είναι τα εξής: Υποέργο 1 Υπηρεσίες Συμβούλου για την ολοκλήρωση της Α φάσης της πράξης Υποέργο 2 Οι απαιτούμενες μελέτες για την υλοποίηση της πράξης. Αναλυτικότερα: • Υποστηρικτές μελέτες και συγκεκριμένα: Τοπογραφική αποτύπωση, Γεωτεχνική έρευνα, Έρευνα υλικών δόμησης • Αρχιτεκτονική μελέτη • Στατική μελέτη • Ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες Υποέργο 3 Το σύνολο των απαιτούμενων τεχνικών ενεργειών για την αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό του κτιρίου. Αναλυτικότερα: • προεργασίες, καθαυρέσεις, διερεύνηση υλικών • εργασίες στατικής αποκατάστασης • εργασίες οικοδομικής αποκατάστασης & οικοδομικά τελειώματα • ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες • πρόσθετος εξοπλισμός θεάτρου και συνεδρίων

#### 6. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΟΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
T4469	Πλήθος παρεμβάσεων για την αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό του κτηριακού αποθέματος της	Αριθμός	Δεν εφαρμόζεται	1,00

#### ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

7.	Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η <b>30/11/2017</b> .
8.	Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η <b>31/12/2023</b> .
9.	Η ολοκλήρωση των υποέργων προπαρασκευαστικών ενεργειών πραγματοποιήθηκε την <b>11/04/2019</b> .
10.	Η ανάληψη της νομικής δέσμευσης του πρώτου κύριου υποέργου πραγματοποιείται έως <b>20/10/2019</b> .

#### ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Η αντικατάσταση του δείκτη εκροής (CO22) με την εισαγωγή νέου δείκτη (T4469) σύμφωνα με την εγκεκριμένη 13η Εξειδίκευση του Προγράμματος

#### ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ
<b>A. ΔΑΠΑΝΕΣ ΒΑΣΕΙ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΩΝ</b>		
A.1. Άμεσες δαπάνες	i. Ποσό χωρίς ΦΠΑ	1.573.633,87
	ii. ΦΠΑ	377.672,13
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ ΜΕ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ</b>	1.951.306,00	1.951.306,00
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	1.951.306,00	1.951.306,00

<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ</b>	1.951.306,00
<b>ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ</b>	0,00
<b>ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ</b>	1.951.306,00

11. Η επιλέξιμη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της στήριξης της Ένωσης ανέρχεται σε **1.951.306,00 €**



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής  
Κωδικός ΟΠΣ: 5001983 (Κωδ. Απόφασης:3778)



## Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

14. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων **ανέρχεται σε 188.282,00 €** και αφορά στον προϋπολογισμό προπαρασκευαστικών ενεργειών – α' στάδιο. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που δύναται να χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ανέρχεται σε **1.951.306,00 €**, εφόσον τα υποέργα προπαρασκευαστικών ενεργειών ολοκληρωθούν εντός του χρονοδιαγράμματός τους.

Ηδημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝ/ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΑΝ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ					
ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	Π/Υ ΥΠΟΕΡΓΩΝ ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤ ΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
E2751	2017ΣΕ27510150		ΝΑΙ	188.282,00	1.951.306,00

\* Ο κωδικός εναρίθμου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

15. Το επιλέξιμο ποσό της δημόσιας δαπάνης των προπαρασκευαστικών ενεργειών – α' στάδιο, η οποία προτείνεται για εγγραφή στο ΠΔΕ, ανέρχεται σε **188.282,00 €**.

## Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που παρατίθενται στο συνημμένο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης ένταξης.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΔΑ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

Να τηρηθούν οι όροι της υπ' αριθμ. Πρωτ.ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/498666/330193/7975/2526/24-11-2017 απόφασης του Υπουργού ΠΠΟΑ. (ΑΔΑ ΩΤΔΠ4653Π4-ΔΗΓ)

## Η Ειδική Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ ΕΤΠΑ και ΤΣ

### Φωτοινιάτα Ευγενία

#### Κοινοποίηση:

1. Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης,

Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων,

Νίκης 5-7, Αθήνα

2. Εθνική Αρχή Συντονισμού ΕΣΠΑ

#### Εσωτερική διανομή:

Μονάδες Α', ΒΠ3'



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής

Κωδικός ΟΠΣ: 5001983 (Κωδ. Απόφασης: 3778)

