

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΜΕΑΚΩΝ  
ΕΠ ΤΟΥ ΕΤΠΑ ΚΑΙ ΤΣ  
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ "ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ  
& ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ"

Ταχ. Δ/ση: Αεροπόρου Παπαναστασίου 34  
Αθήνα, Τ.Κ. 115 21  
Πληροφορίες: ΑΓΑΠΗ ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ  
Τηλ.: 2132142217,  
Fax: 210 6920437  
Email: a.karavasileiadou@mou.gr

Προς:  
**ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ**  
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ  
ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1,  
Τ.Κ. 851131, ΡΟΔΟΣ  
pmoraitou@rhodes.gr

**ΘΕΜΑ:** Τροποποίηση της Πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΚΑΒΗ» με Κωδικό ΟΠΣ 5001458 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»

### ΑΠΟΦΑΣΗ

#### Η Ειδική Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ ΕΤΠΑ και ΤΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 4314/2014 για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2014-2020 (ΦΕΚ 265/Α /23.12.2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.04.2005),
3. Την υπ. αρ. πρωτ. 34686 / 27.03.2015 Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού (ΦΕΚ 178 / 27.03.2015 του Τεύχους Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων και Οργάνων Διοίκησης Φορέων του Δημόσιου και ευρύτερου Δημόσιου Τομέα) για το Διορισμό της Ειδικής Γραμματέως στην Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Τομεακών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων (Ε.Π) του ΕΤΠΑ και ΤΣ,
4. Την Υπουργική Απόφαση (ΥΑ) με αρ. 12/ΕΥΘΥ 1058/29.12.2017 (ΦΕΚ 81/Β'/23.01.2018) «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθ. 53683/ΕΥΘΥ459/18.05.2015 υπουργικής απόφασης «Διάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ του αρ. 5, παρ. 4 του Ν.4314/14» (ΦΕΚ 981/Β/28.05.2015)»,
5. Την Υπουργική Απόφαση με αρ. πρωτ. ΥΠΑΝΑΝ/79473/30.12.2014 για την Τοποθέτηση Προϊσταμένου στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του ΕΠ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη»,
6. Την Απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής με αριθμό C (2014) 10160 final/18.12.2014 (CCI 2014GR16M1OP001) που αφορά στην έγκριση του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020 όπως τροποποιήθηκε με την Απόφαση C(2017) 8399 final/06.12.2017 (1η Αναθεώρηση) και την Απόφαση C(2018) 8854 final/12.12.2018 (2η Αναθεώρηση



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής  
Κωδικός ΟΠΣ: 5001458 (Κωδ. Απόφασης:3674)



7. Τη με αρ. πρωτ. 137675/ΕΥΘΥ1016/31-12-2018 (ΦΕΚ 5968/31-12-2018) Υπουργική Απόφαση [Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β' 3521) υπουργικής απόφασης με τίτλο «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.7.2015(ΦΕΚ Β' 1822) υπουργικής απόφασης "Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014 - 2020 - Έλεγχος νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς – Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων"»

8. Τη με αριθ. πρωτ. 3159/04-04-2019 (ΑΔΑ:Ω6ΜΒ465ΧΙ8-ΕΥΥ) Απόφαση Έγκρισης της Επιτροπής Παρακολούθησης, του εγγράφου 13ης Εξειδίκευσης του ΕΠ «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον & Αειφόρος Ανάπτυξη» 2014-2020 (ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ

9. Τη με αρ. πρωτ. 84528/ΕΥΘΥ606 /1-08-2017 (ΦΕΚ 2706/Β/01.08.2017) υπουργική απόφαση με τίτλο «Συμπλήρωση κατηγοριών μη επιλέξιμων δαπανών που αυξάνουν την εθνική συμμετοχή»,

10. Τη με αριθ. πρωτ. οικ 5083/28-4-2016 πρόσκληση της ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ στον άξονα προτεραιότητας 14, κωδικός πρόσκλησης 14.6.33.33.1-3 (κωδικός ΟΠΣ 1474, ΑΔΑ: 7Τ764653Ο7-ΩΑ8), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

11. Τη με αρ. πρωτ. ΕΥΔ/ΕΠ-ΥΜΕΠΕΡΑΑ/οικ.12156/09-11-2017 Απόφαση ένταξης της Πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014 - 2020"

12. Την σχετική εισήγηση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ.

### Αποφασίζει

την τροποποίηση της Πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΚΑΒΗ» στον Άξονα Προτεραιότητας «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)» του Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη».

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής.

#### Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):	5001458
2.Δικαιούχος:	ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ
3.Κωδικός Δικαιούχου:	40110100
4.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:	<p>Η πράξη αφορά στην αποκατάσταση συγκροτήματος κτιρίων που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Β. Ηπείρου και Παπαλουκά. Το κυρίως κτίριο που είναι αξιόλογο δείγμα νεοκλασικής αρχιτεκτονικής στην πόλη της Ρόδου. Χαρακτηρίστηκε ως «έργο τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία» με την Υπουργική Απόφαση ΔΙΔΑΠ/Γ63356/1473/24.9.81 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 675/τβ/4.11.81. Πρόκειται για διώροφο κτίσμα με υπόγειο, ορθογωνικής κάτοψης, από φέρουσα τοιχοποιία, με ξύλινο μεσοπάτωμα και στέγη από ξύλινα ζευκτά και κεραμίδια γαλλικού τύπου. Αξιολογες ξύλινες περιτέχνες οροφές με ζωγραφικό διάκοσμο κοσμούν τις οροφές ορισμένων δωματίων. Το κτίριο – τοπόσημο είναι χωροθετημένο σε κεντρικό σημείο της ιστορικής πόλης και θα μετατραπεί σε βιβλιοθήκη ενώ η χρήση του θα περιλαμβάνει δράσεις πολιτισμού και πρόνοιας. Έχουν ήδη γίνει εργασίες αποκατάστασης και στεγανοποίησης της στέγης. Στο πλαίσιο της πράξης θα υλοποιηθούν οι ακόλουθες εργασίες, 1) Αρμολόγημα, επίχριση και ομογενοποίηση της μάζας του τόχου της θεμελίωσης με ενέματα υπό μικρή πίεση. 2) Περιμετρικές ενισχύσεις με χάλινους (εσωτερικά) και λωρίδες από Ω.Σ. στο επίπεδο δαπέδου ισογείου . 3) Επισκευή των λιθοδομών με την αντικατάσταση των φθαρμένων λιθοσωμάτων και την επισκευή των ρωγμών με τη μέθοδο της λιθοσυρραφής και με βαθύ αρμολόγημα. 4) Επισκευή των συνδέσεων των εγκάρσιων τοίχων με λίθινα κλειδιά και τυφλά ανοξείδωτα εμβόλια. 5) Κατασκευή ενισχυμένης ζώνης περιμετρικά στη στάθμη του μεσοπατώματος και της στέγης με εφαρμογή αμφίπλευρων μεταλλικών πλεγμάτων. Το ίδιο θα γίνει και στα υπέρθυρα τοπικά. 6) Πλήρης αντικατάσταση των επιχρισμάτων με νέα οπλισμένα επιχρίσματα εσωτερικά και απλά επιχρίσματα εξωτερικά. 7) Τα παράθυρα εξωτερικά πλαισιώνονται με περιθώρια που προεξέχουν απ' την τοιχοποιία, τα οποία και θα ανακατασκευασθούν. 8) Επισκευή της διαχωριστικής τοιχοποιίας (τασμάς) στον όροφο. 9) Αντικατάσταση φθαρμένων ξύλινων στοιχείων μεσοπατώματος και κουφωμάτων και συντήρηση αυτών που δε θα αντικατασταθούν. 10) Ενίσχυση των ξύλινων δοκών του μεσοπατώματος. 11) Ανακατασκευή της εσωτερικής ξύλινης σκάλας. 12) Συντήρηση των μεταλλικών φουρουσιών και κιγκλιδωμάτων. 13) Ενίσχυση των υγείων στηρίξεων της στέγης με πρόσθετα μεταλλικά στοιχεία. 14) Αποτοίχιση, καθαρισμός και συμπλήρωση του ζωγραφικού διακόσμου. 15) Ανακατασκευή των βοτσαλωτών στη νότια και βόρεια αυλή και επισκευή αυτών της δυτικής. 16) Κατασκευή διαδρόμων. Οι διάδρομοι που δημιουργούνται στον αύλειο χώρο καλύπτονται με πέτρινες πλάκες και έχουν υπόβαθρο κατασκευασμένο από ελαφρά ωπλισμένο σκυρόδεμα. 17) Επισκευές μαντρότοιχου. Ο μαντρότοιχος επί των οδών Παπαλουκά και Β. Ηπείρου σε δυο τουλάχιστον τμήματα καθαιρείται και ανακατασκευάζεται . Ανακατασκευάζονται τα κολονάκια και τοποθετούνται νέα σιδηρά κιγκλιδώματα. Νέα επιχρίσματα γίνονται στο σύνολο του μαντρότοιχου . 18) Νέες προσβάσεις στη συμβολή των οδών Παπαλουκά και Β. Ηπείρου κατασκευάζεται σκάλα και ράμπα πρόσβασης στον αύλειο χώρο. Δυτικά του κτιρίου δημιουργείται χώρος στάθμευσης δύο οχημάτων για τις ανάγκες ανεφοδιασμού του κτιρίου. 19) Κατασκευή κλειστής δεξαμενής από ωπλισμένο σκυρόδεμα για τις ανάγκες της πυρασφάλειας και επέλιψη της με στεγανωτικό επιφανείας (ελαστομερές). 20) Νέοι χρωματισμοί επιχρισμένων και μεταλλικών επιφανειών. 21) Προμήθεια έπιπλων και ηλεκτρονικού εξοπλισμού για τη δημιουργία βιβλιοθήκης σύμφωνα με συγχρονες προδιαγραφές και απαιτήσεις.</p>
5. Παραδοτέα πράξης:	<p>Τα κτίρια Ακάβη και ο περιβάλλον χώρος αποκατεστημένα σύμφωνα με τη μελέτη, εξοπλισμένα σύμφωνα με τις συνημμένες προδιαγραφές και συνδεδεμένα με τα δίκτυα ΟΚΩ.</p>



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής  
Κωδικός ΟΠΣ: 5001458 (Κωδ. Απόφασης:3674)



6. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΩΣΗ				
ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
T4469	Πλήθος παρεμβάσεων για την αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό του κτηριακού αποθέματος της	Αριθμός	Δεν εφαρμόζεται	1,00

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ	
7.	Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η <b>30/07/2018</b> .
8.	Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η <b>31/12/2023</b> .
9.	Η ανάληψη της νομικής δέσμευσης του πρώτου κύριου υποέργου πραγματοποιείται έως <b>30/07/2018</b> .

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ
Η αντικατάσταση του δείκτη εκροής (CO22) με την εισαγωγή νέου δείκτη (T4469) σύμφωνα με την 13η εξειδίκευση του Προγράμματος.

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ			
ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΔΑΠΑΝΗΣ		ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ
<b>A. ΔΑΠΑΝΕΣ ΒΑΣΕΙ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΩΝ</b>			
A.1. Άμεσες δαπάνες	i. Ποσό χωρίς ΦΠΑ	1.126.693,55	1.126.693,55
	ii. ΦΠΑ	270.406,45	270.406,45
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ ΜΕ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ</b>		1.397.100,00	1.397.100,00
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>		1.397.100,00	1.397.100,00

<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ</b>	1.397.100,00
<b>ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ</b>	0,00
<b>ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ</b>	1.397.100,00

10. Η επιλέξιμη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της στήριξης της Ένωσης ανέρχεται σε **1.397.100,00 €**



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής

Κωδικός ΟΠΣ: 5001458 (Κωδ. Απόφασης:3674)



Σελίδα 3

## Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

11. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ανέρχεται σε **1.397.100,00 €**

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝ/ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΑΝ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ					
ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	Π/Υ ΥΠΟΕΡΓΩΝ ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤ ΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
E2751	2017ΣΕ27510143		ΝΑΙ		1.397.100,00

\* Ο κωδικός εναρίθμου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

15. Το επιλέξιμο ποσό δημόσιας δαπάνης, η οποία προτείνεται για εγγραφή στο ΠΔΕ ανέρχεται σε **1.397.100,00 €**.

## Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει, όπως αυτές παρατίθενται στο Παράρτημα Ι της αρχικής απόφασης ένταξης και δεν τροποποιούνται με την παρούσα.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΔΑ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

## Η Ειδική Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ ΕΤΠΑ και ΤΣ

**Φωτονιάτα Ευγενία**

### Κοινοποίηση:

- 1) Εθνική Αρχή Συντονισμού ΕΣΠΑ
- 2) Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Διεύθυνση Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών, Τμήμα Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων, Μεσογείων 119, 101 92 Αθήνα
- 3) Ε.Υ. Αρχή Πιστοποίησης

### Εσωτερική διανομή:

Μονάδες Α', ΒΠ3'



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ταμείο Συνοχής  
Κωδικός ΟΠΣ: 5001458 (Κωδ. Απόφασης:3674)

